

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Horňany dňa 21.11.2011

VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Horňany dňa 5.12.2011

VZN nadobúda účinnosť dňa 21.12.2011

Obecné zastupiteľstvo v Horňanoch na základe § 6 zák. SNR č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č. 582/2004 Z.z. o miestnych
daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
v y d á v a pre územie obce Horňany

VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE

Č.4/2011

**o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne
a drobné stavebné odpady**

na území obce H O R Ň A N Y

I. časť

Úvodné ustanovenia

§ 1

(1) Obecné zastupiteľstvo v Horňanoch podľa § 11 ods. 4 písm. d/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **r o z h o d l o**, že v návaznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady **z a v á d z a** s účinnosťou od 1. januára 2012 na svojom území

I. miestne dane

a/ daň z nehnuteľností,

b/ daň za psa,

c/ daň za užívanie verejného priestranstva.

II. miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

(2) Základné ustanovenia o zdaňovaní pozemkov, stavieb, bytov, daní za psa, daní za užívanie verejného priestranstva a poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady sú uvedené v zákone č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

II. časť

Daň z nehnuteľností

§2

Daň z nehnuteľností zahŕňa

a/ daň z pozemkov,

b/ daň zo stavieb,

c/daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome /ďalej len „daň z bytov“/.

§3

Daň z pozemkov

(1) Daňovníkom dane z pozemkov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení §5 zák. č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady /ďalej len „zákon o miestnych daniach“/.

(2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Horňany v členení podľa § 6 ods. 1 až 6 zákona o miestnych daniach.

(3) Spôsob výpočtu základu dane z pozemkov je uvedený v ustanovení § 7 zákona o miestnych daniach. Výpočet sa musí prevádzať vždy k 1. januáru zdaňovacieho obdobia . Na zmeny, ktoré nastanú počas zdaňovacieho obdobia správca dane nebude prihliadať, okrem prípadov, kde je to upravené platnou právnou úpravou.

(4) Ročnú sadzbu dane z pozemkov podľa § 8 zákona o miestnych daniach správca upravil pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovne

a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady 0,60 % zo základu dane,

b/ trvalé trávnaté porasty 0,50 % zo základu dane,

c/ záhrady 0,45 % zo základu dane,

d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy 0,55 % zo základu dane,

e/ rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,30 % zo základu dane,

f/ zastavané plochy a nádvorcia 0,45 % zo základu dane,

g/ stavebné pozemky 0,30 % zo základu dane,

h/ ostatné stavby okrem stavebných pozemkov 0,45 % zo základu dane.

§ 4

Daň zo stavieb

(1) Daňovníkom dane zo stavieb sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 9 zákona o miestnych daniach.

(2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Horňany, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných alebo podzemných podlaží alebo ich časti spojené so zemou pevným základom, na ktoré bolo vydané kolaudačné rozhodnutie a ak sa takéto rozhodnutie nevydalo, tie stavby alebo ich časti, ktoré sa skutočne užívajú. Ak bolo na stavbu vydané kolaudačné rozhodnutie, na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

(3) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby.

(4) Ročnú sadzbu dane zo stavieb podľa § 12 ods. 1 zákona o miestnych daniach správca upravil nasledovne za každý aj začatý m² zastavanej plochy

a/ stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby

0,07€

b/ stavby na poľnohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu

0,07€

c/ stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu

0,13€

d/ samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo obytných domov

0,13€

e/ priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu s výnimkou stavieb na skladovanie a administratívu

0,67€

f/ stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu

0,67€

g/ ostatné stavby

0,13€

(6) Sadzba dane podľa § 4 odseku 4 písm. a/ až g/ tohto ustanovenia sa pri viacpodlažných stavbách zvyšuje o 0,07 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia, podľa skutočnej výmery podlažia.

§ 5

Daň z bytov

- (1) Daňovníkom dane z bytov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 13 zákona o miestnych daniach.
- (2) Predmetom dane z bytov v nebytovom dome na území obce Horňany, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzická osoba alebo právnická osoba, sú byty a nebytové priestory.
- (3) Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².
- (4) Ročnú sadzbu dane z bytov podľa § 16 zákona o miestnych daniach správca dane upravil na 0,10 € za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

§ 6

Oslobodenie od dane a zníženie dane

(1) Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane zo stavieb podľa § 17 ods. 3 zákona o miestnych daniach v obci Horňany u týchto:

- oslobodený miestny kostol
- úľava vo výške 25% sa poskytuje občanom samostatne žijúcim nad 70 rokov
a držiteľom preukazu ZŤPS

§ 7

Vznik a zánik daňovej povinnosti

(1) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom daňovník nadobudol nehnuteľnosť do vlastníctva a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom zanikne vlastníctvo k nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom nehnuteľností 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom. Pre vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúce stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada.

(2) Fyzická osoba alebo právnická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je povinná oznámiť správcovi dane skutočností rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľnosti a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti alebo ich zmeny nastali.

(3) Daňové priznanie k dani z nehnuteľnosti /ďalej len „priznanie“, je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť, ak tento zákon neustanovuje inak a v ďalších zdaňovacích obdobiach do tohto termínu, len ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane z nehnuteľností. Na zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane sa nepovažuje zmena sadzieb dane z nehnuteľností. Ak je pozemok, byt a nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb /§5ods.4, §9 ods.3 a § 13 ods.2 zákona o miestnych daniach/, priznanie podá každá fyzická osoba alebo právnická osoba. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, priznanie podá ten, koho dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť musia písomne oznámiť správcovi dane pred uplynutím lehoty na podanie daňového priznania.

(4) Daňovník je povinný v priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce na výpočet dane a daň si sám vypočítať.

§ 8

Vyrubenie dane

(1) Daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov vyrubí správca dane každoročne do 15. mája bežného zdaňovacieho obdobia.

(2) Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň tomu spoluvlastníkovi, ktorý na základe ich dohody podal priznanie podľa § 19 ods. 2 zákona o miestnych daniach.

§ 9

Platenie dane

(1) Vyrúbená daň z nehnuteľností do výšky 33,20 € je splatná do 31. mája bežného roku.

(2) Správca dane určuje platenie vyrúbenej dane nad 33,20 € v dvoch splátkach :

1. splátka do 31. mája

2. splátka do 31. augusta

III. časť

Daň za psa

§ 10

Predmet dane, daňovník, základ dane, sadzba dane

(1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

Predmetom dane za psa nie je:

a/ pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,

b/ pes umiestnený v útulku zvierat,

c/ pes so špeciálnym výcvikom na sprevádzanie nevidomej osoby, občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

(2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

(3) Základom dane je počet psov.

(4) Sadzba dane je **3,5 €** za jedného psa a kalendárny rok.

§ 11

Vznik a zánik daňovej povinnosti

(1) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane

a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

§ 12

Oznamovacia povinnosť a platenie dane

(1) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Písomné oznámenie sa doručuje dvojmo na obecný úrad a musí obsahovať najmä označenie vlastníka /resp. držiteľa/ psa menom, priezviskom a adresou trvalého pobytu, označenie psa, jeho vek, spôsob a dátum nadobudnutia, stanovište psa uvedením adresy vlastníka, resp. držiteľa, druhy vykonaných veterinárnych očkovaní.

§ 13

Vyrúbenie a platenie dane

(1) Daň za psa obec po prvý krát vyrubí platobným výmerom. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

(2) Spôsoby vyberania dane:

a/ v hotovosti do pokladne obecného úradu,

b/ prevodom na bežný účet obce.

IV. časť

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 14

Predmet dane, daňovník, základ dane, sadzba dane

(1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Horňany, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:

a/ hlavné /štátne/ a všetky vedľajšie /miestne/ cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajinu,

b/ vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce,

c/ trhovú miesta.

(2) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

(3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa VZN rozumie

a/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,

b/ umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,

c/ umiestnenie skládky,

d/ trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska.

(4) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejným priestranstvom užíva.

(5) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

(6) Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva je **0,17€** za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý ak začatý deň.

(7) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu Horňany, a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva.

Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu v Horňanoch skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejným priestranstvom bolo uvedené do pôvodného stavu.

(8) Miestnu daň obec vyrubí platobným výmerom a splatnosť sa stanovuje nasledovne:

a/ jednorázovo v hotovosti do pokladne obecného úradu.

V. časť

Miestny poplatok

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

(1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady /ďalej len „poplatok“/ sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

(2) Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je

a/ fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradou, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha / ďalej len „nehnuteľnosť“/,

b/ právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,

c/ podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

(3) Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a/ v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a / tohto ustanovenia v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu / to neplatí, ak je v obci zavedený množstvový zber/.

(4) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 tohto ustanovenia. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti.

(5) a/ Sadzba poplatku je **0,055 € na osobu a kalendárny deň,**

b/ Sadzba poplatku pre poplatníkov podľa odseku 2 písmeno b/,c/ je **ročný poplatok určený vo výške 20 € na jednu osobu**

(6) Pre určenie poplatku podľa § 79 ods. 3 písm. b/ bod. 3 je **koeficient stanovený vo výške 1.**

(7) Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok, odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platil poplatok, v prípade ak došlo **k zmene už ohlásených údajov, ohlásiť obci:**

a/ svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu /ďalej len „identifikačné údaje“, ak je poplatníkom osoba podľa odseku 2 písm. b/ alebo písm. c/ tohto ustanovenia názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo /IČO/,

b/ identifikačné údaje iných osôb, ak za ne plní povinnosť poplatníka podľa § 77 ods. 7 zákona o miestnych daniach,

c/ údaje rozhodujúce na určenie poplatku podľa § 79 zákona o miestnych daniach, spolu s ohlásením predloží aj doklady potvrdzujúce uvádzané údaje, ak súčasne požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 83 zákona o miestnych daniach aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.

(8) Poplatník je oprávnený podať obci ohlásenie aj v prípade, ak zistí, že jeho povinnosť platiť poplatok má byť nižšia, ako mu bola vyrubená, alebo ak žiada o zníženie poplatku z dôvodu, že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať.

(9) Poplatok vyrubí obec platobným výmerom.

(10) Splatnosť poplatku je do 31. mája bežného roka.

(11) **Obec platobný výmer nevyrubí, ak občan do 31.3.2012 preukáže, že poplatok zaplatil v inej obci, meste, kde má trvalý, prechodný pobyt.**

(12) Poplatok sa určuje na obdobie kalendárny rok.

VI. Časť

Spoločné a záverečné ustanovenia

§ 16

Spoločné ustanovenia

(1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Horňany prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce Horňany.

§ 17

Záverečné ustanovenia

(1) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon o miestnych daniach a zák. SNR č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.

(2) Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Horňany sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Horňanoch a to dňa 18.11.2011.

(3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Horňany č. 3/2010, zo dňa 12.11.2010 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

(4) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Horňanoch.

(5) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2012.

V Horňanoch dňa 21.11.2011

Vyvesené: 21.11.2011

Zvesené: 21.12.2011

Eva Šrámková

starostka obce