

# OBEC HORŇANY

## Špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie 914 24 Horňany

StÚ 100/2022-003/Mi

dňa 01.02.2023

Vybavuje: Ing. Mitický ( 0902911218)

[jozef.miticky@svinna.dcom.sk](mailto:jozef.miticky@svinna.dcom.sk)

Toto oznámenie rozhodnutia má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 odst. 1 správneho poriadku a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Horňany.

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

POTVRDENÉ DŇA:

PRIPOMIENKY: boli – neboli

Obec Horňany

Vec: Žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „IBV Horňany Dolné Prostredné“ v obci Horňany, SO 201- komunikácie, SO 507 Verejné osvetlenie, SO 508 Slaboprúdové rozvody, SO 401 Kanalizácia –odvodnenie komunikácií

## STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Horňany ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, prerokoval v stavebnom konaní žiadosť stavebníka **SIPA s.r.o., Vlčkovo 315, 957 03 Dežerice, IČO: 36 344 087**, ktorý podal dňa 26.07.2022 doplnil dňa 5.12.2022 žiadosť o stavebné povolenie a prerokoval ju s dotknutými orgánmi štátnej správy, organizáciami, s obcou a so známymi účastníkmi konania.

Špeciálny stavebný úrad preskúmal žiadosť podľa § 62 a v zmysle § 66 stavebného zákona, a rozhodol takto: stavebníkovi na základe iného práva, ktorým je **SIPA s.r.o., Vlčkovo 315, 957 03 Dežerice, IČO: 36 344 087**, povoľuje uskutočniť stavebný objekt:

### „IBV Horňany Dolné Prostredné“ v obci Horňany

*SO 201- komunikácie*

*SO 507 Verejné osvetlenie*

*SO 508 Slaboprúdové rozvody*

*SO 401 Kanalizácia –odvodnenie komunikácií*

umiestnený územným rozhodnutím vydaným Obcou Horňany na pozemku parc.č. 497/3 orná pôda, katastrálne územie Horňany, mimo zastavaného územia obce, Horňany.

Rozhodnutie o umiestnení stavby vydala dňa 27.05.2022 Obec Horňany, 914 24 Horňany pod č.s. : OCÚ 40/2022-02/Mi

## **POPIS STAVEBNÝCH OBJEKTOV**

SO 201- KOMUNIKÁCIE

SO 507 VEREJNÉ OSVETLENIE

SO 508 SLABOPRÚDOVÉ ROZVODY

SO 401 KANALIZÁCIA –ODVODNENIE KOMUNIKÁCIÍ

### **SO 201 KOMUNIKÁCIA**

Výstavba komunikácie pre budúcu IBV je situovaná na pozemkoch v katastrálnom území obce Hornáňany v okrese Trenčín. Terén je mierne svahovitý a tvoria ho trávnaté plochy a orná pôda. Vstup do záujmového územia je riešený z jestvujúcej cesty II/516 po ľavej strane v smere na Dežerice.

#### **Navrhované riešenie**

Navrhovaná komunikácia je napojená na cestu II/516 v km 21,245 50 staničenia cesty. Vzhľadom na charakter nového využitia územia je navrhnutá komunikácia funkčnej triedy C3 v kategórii MO 7,0/30. Súčasťou PD je aj predĺženie chodníka pozdĺž cesty II/516 nachádzajúceho sa po ľavej strane cesty v smere jazdy Bobot – Dežerice.

Začiatok navrhovanej komunikácie je napojený na cestu II/516 preplátovaním konštrukčných vrstiev š.1,0m. Komunikácia je dĺžky 0,497 30 km (497,30m). Smerové vedenie je priamočiare. Na konci komunikácie sa nachádza úvratové obratisko. Rozmery obratiska sú celková dĺžka 21,0m a šírka 6,0m. Komunikácia je asfaltobetónová, lemovaná obrubníkmi a s jednostranným chodníkom po ľavej strane v smere staničenia. Na ukludnenie dopravy sa na komunikácii nachádzajú dva betónové spomaľovacie prahy. Navrhovaný chodník začína napojením na jestvujúci chodník vedúci po ľavej strane cesty II/516 a za križovatkou pokračuje pozdĺž navrhovanej komunikácie.

Výškové vedenie je navrhnuté tak, aby bol zabezpečený minimálny pozdĺžny sklon pre odvodnenie komunikácie. Základný priečny sklon je jednostranný 2%.

Chodník bude z betónovej dlažby konštantnej šírky 1,50m vrátane obrubníkov. Pozdĺž nových parciel určených na výstavbu rodinných domov budú osadené nábehové cestné obrubníky umožňujúce bezbariérový prístup na pozemky.

V mieste vstupu a vjazdu na vozovku bude obrubník chodníka pozdĺž cesty II/516 upravený bezbariérovo.

#### **Zemné práce**

Pred začiatkom výstavby komunikácie bude potrebné odstrániť humus v predpokladanej hrúbke 300mm. Zemné práce celej navrhovanej trasy komunikácií a chodníkov zahŕňajú výkopy a násypy. Rozsah zemných prác zodpovedá návrhu smerovému a výškovému vedeniu trasy. Výkopové a násypové svahy sú navrhnuté v sklone 1:1. Odkopaná zemina nie je vhodná do telesa násypu spevnených plôch. Je vhodná na spätné zásypy okolo obrubníkov a na terénne úpravy. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie sa množstvá vyťaženej zeminy resp. množstvá násypového materiálu upresnia.

Počas realizácie je nevyhnutné zabrániť premočeniu zeminy v podloží vozovky. Zemné práce preto požadujeme realizovať len za suchého počasia. V prípade daždivého počasia musí pred pokračovaním prác, najprv dôjsť k vysušeniu zeminy. Zhutňovanie dažďom alebo snehom premočenej zeminy, alebo zamrzutej zeminy je neprípustné.

Plán pod spevnenými plochami bude zhutnená na únosnosť určenú modulom pružnosti zeminy pre stredné ročné podmienky v hodnote min.  $E_{def} = 30\text{MPa}$  pre chodníky a  $E_{def} = 45\text{MPa}$  pre komunikácie a chodníky v miestach vjazdov na pozemky. Miera zhutnenia bude preukázaná doskovou zaťažkavacou skúškou.

Podkladné vrstvy sa nemajú zhotovovať ak hrozí nebezpečenstvo, že teplota pri kladení klesne pod 5°C. Kladenie sa nesmie vykonávať ani pri silnom alebo dlhotrvajúcom daždi. Po rozprestretí sa hneď začne so zhutňovaním. Zhutňuje sa každá vrstva samostatne. Vrstva sa

zhuťňuje od krajov ku stredu. Zhuťňovanie sa opakuje až po dosiahnutie požadovanej miery zhuťnenia. Nestmelená vrstva zo štrkodrviny musí byť v technologicky najkratšom čase prekrytá nadväzujúcou vrstvou. Pred pokládkou ďalšej vrstvy sa kontroluje modul pretvárnosti z druhého zaťažovacieho cyklu  $E_{def,2}$  statickou zaťažovacou skúškou. Pomer  $E_{def,1}/E_{def,2}$  musí byť menší ako 2,5.

Zásyp rýh po pokládke inžinierskych sietí v priestore komunikácii musia byť zhuťnené a v hĺbke 0,30m pod pláňou vozovky musí byť dosiahnutá hodnota min.  $D=95\%$  PS. Do zásypov v podloží vozovky nie je možné používať zrnitý materiál.

V trase komunikácie sa zo zahumusovaním neuvažuje.

Zemné teleso komunikácie a spevnených plôch musí zodpovedať norme STN 73 6133.

#### **Sadové úpravy:**

Navrhované sadové úpravy (zatrávnenie s osiatím trávnej zmesi) budú plniť funkciu hygienickú a estetickú. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie sa sadové úpravy upresnia.

#### **Smerové pomery**

Začiatok trasy je v napojení na jestvujúcu cestu II/516, pokračuje priamočiaro severovýchodným smerom a ukončená je obratiskom. Celková dĺžka je 497,30m.

Navrhovaný chodník začína napojením na jestvujúci chodník vedúci pozdĺž cesty II/516 a v dĺžke cca 42m pokračuje pozdĺž cesty smerom ku križovatke s navrhovanou komunikáciou. V križovatke sa ľavotočivým oblúkom stáča a ďalej vedie po ľavej strane navrhovanej komunikácie až po úvratové obratisko.

#### **Sklonové pomery**

Pozdĺžny sklon komunikácie je navrhnutý s ohľadom na napojenie na cestu II/516 s plynulým klesaním a stúpaním tak, aby bol zabezpečený minimálny pozdĺžny sklon pre odvodnenie cesty. Priečny sklon komunikácia je jednostranný 2,0%. Priečny sklon chodníkov je jednostranný 1,0%.

#### **Šírkové usporiadanie**

Komunikácia je obojsmerná, šírky 6,0m medzi obrubníkmi, dvojpruhová s jazdným pruhom 2x3,0m.

Šírka chodníka je 1,5m vrátane obrubníkov.

#### **Konštrukcia vozovky a priečne usporiadanie**

Odvodnenie povrchu bude zabezpečené priečnym a pozdĺžnym vyspádovaním do okolitého terénu. Komunikácia bude od chodníkov oddelená betónovými obrubníkmi uloženými do betónu.

#### **Skladba A: Komunikácia**

- asfaltový betón $AC_O 11-I$	50 mm
- spojovací postrek $0,7 \text{ kg/m}^2$	
C50BP4 - asfaltový betón $AC_L 16-I$	70 mm
- spojovací postrek $0,7 \text{ kg/m}^2$	C50BP4
- cementom stmelená zmes CBGM $C_{8/106}$	180 mm
- štrkodrvina ŠD (fr.0-32)	200-290 mm
Podklad zhuťniť na $E_{def,2} \geq 45 \text{ MPa}$	
<b>Spolu:</b>	<b>500-590 mm</b>

Vozovka je navrhnutá podľa typového katalógu konštrukcii vozoviek pre skupinu dopravného zaťaženia  $N_{c100} \text{ max } 12.106$  pre tepelný odpor vozovky  $R_v = 0,2757 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$  a modul pružnosti  $E_{def} \geq 60 \text{ MPa}$ .

Spojenie nových bitúmenových vrstiev sa zabezpečí spojovacím postrekom asfaltovým modifikovaným v množstve  $0,7 \text{ kg/m}^2$ .

Napojenie navrhovanej komunikácie na štátnu cestu II/516 sa zrealizuje preplátovaním jednotlivých konštrukčných vrstiev št. cesty na šírke 1,0m, zarezanie asfaltu sa vykoná strojovo a na stykovej škáre sa použije pružná asfaltová zálievka.

### **Skladba B – Chodník**

Betónová dlažba BD	60 mm
Drvené kamenivo DDK (fr.4-8)	40 mm
Cementová stmelená zmes CBGM C8/10	120 mm
Štrkodrvina ŠD fr.(0-32)	180 mm
Podklad zhutniť na Edef,2 $\geq$ 45MP	
<b>Spolu:</b>	<b>400 mm</b>

### **Obrubníky**

1. Betónové obrubníky lemujúce vozovku sú navrhované cestné obrubníky (150x260x1000mm) bez skosenia, farba sivá, pokladané na stojato s uložením do betónového lôžka C20/25-XF1(SK), š.=350mm, hr.=260mm. Horná hrana cestného obrubníka je vo výške 120mm nad úrovňou komunikácie.

2. Betónové obrubníky v mieste bezbariérových vstupov z chodníkov na vozovku a zo strany komunikácie pozdĺž zelene, do ktorej bude komunikácia odvodnená, sú navrhnuté cestné obrubníky (150x260x1000mm) bez skosenia, farba sivá, zapustené, pokladané na stojato s uložením do betónového lôžka C20/25-XF1(SK), š.=350mm, hr.=260mm. Horná hrana cestného obrubníka je vo výške 0mm (bezbariérový vstup na vozovku) a 30mm (komunikácia pozdĺž zelene) nad úrovňou komunikácie.

3. Betónové obrubníky uložené na šikmo v mieste prechodu zo stojateho obrubníka (1.) na zapustený (2.) sú navrhované cestné obrubníky (150x260x1000mm) bez skosenia, farba sivá, pokladané na šikmo s uložením do betónového lôžka C20/25-XF1(SK), š.=350mm, hr.=260mm. Horná hrana cestného obrubníka je vo výške 30-120mm nad úrovňou komunikácie.

4. Betónové obrubníky lemujúce komunikáciu v mieste vjazdov na pozemky sú navrhované cestné obrubníky nábehové pre plynulý prechod (200x150/100x1000mm), farba sivá, pokladané na ležato s uložením do betónového lôžka C20/25-XF1(SK), š.=400mm, hr.=200mm. Horná hrana cestného obrubníka je vo výške 30mm nad úrovňou komunikácie.

5. Pre plynulý prechod nábehových obrubníkov (4.) na obrubníky so skosením uložené na stojato na výškovú úroveň 12cm (1.) sa použijú prechodové betónové obrubníky ľavý a pravý (200x260/150x1000mm), farba sivá, pokladané na stojato s uložením do betónového lôžka C20/25-XF1(SK), š.=400-350mm, hr.=200-260mm.

6. Betónové obrubníky uložené bezbariérovo v mieste vjazdov z chodníka na pozemky sú navrhované cestné obrubníky (100x200x1000mm) so skosením 1,5/1,5 cm, farba sivá, zapustené pokladané na stojato s uložením do betónového lôžka C20/25-XF1(SK), š.=260 mm, hr.=280mm.

7. Na olemovanie chodníkov od zelene použijeme parkové obrubníky (50x200x1000mm), osadené na stojato, uložené do betónového lôžka C20/25-XF1(SK), š.=210mm, hr.=280mm.

### **Odvodnenie komunikácie**

Odvodnenie komunikácie a chodníka je riešené pomocou pozdĺžnych a priečných sklonov do prilahlého terénu. Pozdĺž ľavej strany komunikácie bude osadený pozdĺžny trativod 2x DN 100mm. Na ceste II/516 sa z dôvodu jestvujúcich výškových pomerov a vybudovania nového chodníka osadí uličná vpust'.

### **Dopravné značenie**

#### **Trvalé zvislé dopravné značenie**

Zvislé dopravné značenia budú základného rozmeru pozinkovaného plechu v retroreflexnej úprave a osadené v súlade s STN 01 8020 (spolu so zmenami Z1 a Z2) a TP 4/2005 Použitie

zvislých a vodorovných dopravných značiek a vyhláškou MV SR č.9/2009 Z.z. o premávke na pozemných komunikáciách.

Najmenšia vodorovná vzdialenosť bližšieho okraja značenia alebo jeho nosnej konštrukcie od vonkajšieho okraja spevnenej časti vozovky bude 0,50m. Spodný okraj najnižšie umiestneného značenia bude min. 2,1 m nad úrovňou vozovky.

Presné vyhotovenie graficky pripraví dodávateľ, ktoré pred vyhotovením najskôr odsúhlasí s dopravným inšpektorátom a príslušným správnym cestným orgánom.

### **SO 401 KANALIZÁCIA –ODVODNENIE KOMUNIKÁCIÍ**

Dažďová kanalizácia bude odvádzať dažďové vody z navrhov. komunikácie a chodníka pomocou trativodov 2x PVC DN 100 perforované trasovaných v zel. páse pozdĺž MK a zaústených do navrhov. vsakovacích šácht DN 1000 hl. 3,5m (VŠ1-VŠ10). Pri št. ceste bude osadená UV zaústená potrubím PVC DN 150 do vsakov. šachty VŠ1. Odvádzanie DV zo striech RD bude riešené na jednotlivých pozemkoch stavebníkov do vsakov alebo akumuláčnych nádrží.

Výpočtové množstvo DV z komunikácie :  $Q=36,17$  l/s

### **SO 507 VEREJNÉ OSVETLENIE**

Vonkajšie osvetlenie rieši novú IBV, napojením z nového rozvádzača R.VO, s prepojením na existujúci rozvod v obci – príprava.

Verejné osvetlenie spočíva v realizácii 21 ks osvetľovacích bodov pre nové komunikácie. Riešené je podpernými bodmi výšky 6 m s 1 m výložníkom. Svetelné zdroje LED 40 až 60 W. V prípade osvetlenia budúceho prechodu pre chodcov s dvoma stožiarimi - zvýraznenie chodca na prechodoch bude vykonané pozitívnym kontrastom oproti pozadiu vozovky – tzn. jas osvetľovanej osoby na prechode je výrazne vyšší ako je jas vozovky. Pri nízkych adaptačných jasoch je možné rozlíšiť jasy v pomere asi 1:3. Jas chodca by mal byť teda aspoň trojnásobný ako jas vozovky.

Ochrana osvetľovacích stožiarov pred nebezpečnými účinkami blesku sa vykoná pomocou uzemňovacieho pásika FeZn 30x4 mm, ktorý sa uloží na dno výkopu, prípadne pomocou uzemňovacích dosiek FeZn 2000x250x3 mm. Jednotlivé stožiare sa pripoja na takto vytvorenú sieť zvodovým drôtom FeZn  $\square 10$  mm<sup>2</sup>. Ochrana svietidiel a rozvádzača R.VO pred prepätím je riešená prepäťovými ochranami.

NN rozvody budú vedené vo výkope v káblovej ryhe, káble budú chránené pred mechanickým poškodením ochrannou trúbkou, mechanickou ochranou a výstražnou fóliou. Káble budú uložené v čo najväčšom možnom úseku v jednom výkope (vrátane rozvodov ostatných inžinierskych sietí a slaboprúdu), pri rešpektovaní minimálnych dovolených vzdialeností jednotlivých vedení (súbeh a križovanie) podľa noriem STN 34 1050 a STN 73 6005. Výkop sa bude nachádzať pod chodníkmi. Pred začatím zemných prác je nutné urobiť vytýčenie existujúcich podzemných sietí a dodržať príslušné hore uvedené normy, vrátane STN 33 4050. Existujúce rozvody verejného osvetlenia, okrem riešených, musia ostať zachované

### **SO 508 SLABOPRÚDOVÉ ROZVODY**

Vonkajšie slaboprúdové rozvody riešia prípravu na pripojenie RD na: telekomunikačnú sieť a káblovú televíziu.

Vzhľadom na počet bytových jednotiek a občianskej vybavenosti je predpokladaná potreba telefónnych liniek pre 41 bytových jednotiek. ( s rezervou pre budúce rozšírenie IBV). Predpokladá sa polozenie chráničky a HDPE trubky do výkopu, od hlavnej ulice, resp. od existujúcich rozvodov.

Pre pripojenie RD budú riešené samostatne stojace chodníkové účastnícke rozvádzače CHUR alebo podzemné rozvodné body – presne sa určí v projekte pre stavebné povolenie na základe

investorom vybraného dodávateľa telekomunikačných služieb. Z týchto ÚR budú urobené prípojky k jednotlivým RD.

Vtiahnutie káblov do chráničiek, vrátane skriň CHUR a pripojenia na svoj rozvod a napojenia odberateľov, realizuje investorom vybraný dodávateľ telekomunikačných služieb, na základe ich vzájomnej dohody.

Káble budú v zemi vo výkope v káblovej ryhe, káble budú chránené pred mechanickým poškodením ochrannou trúbkou, mechanickou ochranou a výstražnou fóliou. Káble budú uložené v čo najväčšom možnom úseku v jednom výkope (vrátane rozvodov ostatných inžinierskych sietí a slaboprúdu), pri rešpektovaní minimálnych dovolených vzdialeností jednotlivých vedení (súbeh a križovanie) podľa noriem STN 34 1050 a STN 73 6005. Tiež predpisy pre kladenie silových elektrických vedení v zmysle STN 34 1050 a STN 33 2000-5-52. Väčšina trasy výkopu sa bude nachádzať pod chodníkmi. Pred začatím zemných prác je nutné urobiť vytyčenie existujúcich podzemných sietí a dodržať príslušné hore uvedené normy, vrátane STN 33 4050.

### **Slaboprúdové prípojky**

Pre pripojenie RD budú riešené samostatne stojace chodníkové účastnícke rozvádzače CHUR alebo podzemné rozvodné body – presne sa určí v projekte pre stavebné povolenie na základe investorom vybraného dodávateľa telekomunikačných služieb. Z týchto ÚR budú urobené prípojky k jednotlivým RD. Z týchto pripojovacích bodov sa napoja jednotlivé rodinné domy káblovým vedením vo výkope / optickou mikrotrubičkou.

**Spôsob doterajšieho využitia pozemkov:** na pozemkoch CKN parc. č. 497/3 orná pôda, katastrálne územie Horňany, mimo zastavaného územia obce, Horňany.

**Okresný úrad, odbor pozemkový a lesný, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, OU-TN-PLO1-2022/033295-006** zo dňa 08. 11. 2022, podľa § 17 ods. 1 a 6 zákona

1. **Odníma** poľnohospodársku pôdu natrvalo pre stavbu „IBV Horňany Dolné Prostredné - miestna komunikácia a inžinierske siete“ o celkovej výmere 3956 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Horňany nasledovne:

Rozsah a hranice trvalého odňatia sú definované :

- hranicami novovytvorenej parcely č. 497/7 o výmere 0,3956 ha.

Parcela bola odčlenená z C KN parc.č. 497/3, ktorá je v katastri nehnuteľnosti evidovaná v druhu pozemku orná pôda v kóde BPEJ 0256002 / 5. Skupina .

Parcela bola zakreslená v geometrickom pláne č. 36321648-123/22 vyhotovenom spoločnosťou GERYS, s.r.o., J.Matušku 751/3, Bánovce nad Bebravou, úradne overenom Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č. 1190/22 zo dňa 10.08.2022.

Poľnohospodárska pôda sa nachádza mimo hraníc zastavaného územia obce vytyčeného lomovými bodmi zastavaného územia obce, ktoré boli premietnuté do odtlačkov katastrálnych máp k 1. januáru 1990.

### **Projektovú dokumentáciu spracovali autorizovaní projektanti:**

Projekt AMK s.r.o., Svinná 216, prevádzka Trenčín, Dolný Šianec 1

### **Pre uskutočnenie stavby sa určujú záväzné podmienky:**

1. Stavba bude uskutočnená podľa schválenej dokumentácie overenej v stavebnom konaní.
2. Stavebník je povinný v prípade nevyhnutných zmien od schválenej projektovej dokumentácie a podmienok tohto povolenia v zmysle § 68 stavebného zákona požiadať špeciálny stavebný úrad o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením.
3. Stavebník zabezpečí vytyčenie priestorovej polohy a všetkých podzemných sietí podľa rozhodnutia o umiestnení stavby, respektíve vytyčovacích výkresov, orgánom alebo organizáciou na to oprávnenou alebo zodpovedným geodetom.

4. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu a zdravie osôb na stavenisku, zvlášť vyhl.č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
5. Stavba bude ukončená do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia
6. Spôsob uskutočnenia stavby: dodávateľsky
7. Stavebník oznámi zhotoviteľa v súlade s ust. § 66 ods.3 písm. h) stavebného zákona stavebnému úradu po výberovom konaní. Podľa § 44 ods. 1 stavebného zákona stavbu môže uskutočňovať len právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov a vedenie uskutočňovania stavby bude vykonávať v súlade s ustanovením § 46a stavebného zákona stavbyvedúci.
8. V prípade ak bude na stavbe pracovať viac ako 20 pracovníkov, alebo viacero firiem, tak musí byť poverený koordinátor BOZP a koordinátor dokumentácie, podľa § 3, § 5, § 6, Nariadenia vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných rizikách.
9. Začatie stavby: najskôr po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia.
10. Stavba nesmie začať, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods.1, zák..č 71/1967 Zb.
11. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti nebude stavba začatá.
12. Celkový náklad stavby: 93.000,- €
13. Stavebník všetky podmienky, za ktorých mu je stavba povolená je povinný plniť a po doručení tohto povolenia ich berie na vedomie s tým, že sa zaväzuje ich plniť.
14. Zhotoviteľ musí pre stavbu použiť len výrobky a materiály, ktorých vlastnosti spĺňajú požiadavky uvedené v § 43f) stavebného zákona.
15. Stavebník je povinný dodržať súlad projektovej dokumentácie so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu a s inými predpismi a technickými normami.
16. K žiadosti o vydanie kolaudačného rozhodnutia je potrebné doložiť porealizačné zameranie stavby v digitálnej forme vo formáte dgn alebo dwg v súradnicovom systéme S-JTSK a výškovom systéme Bpv (polohopis, výškopis a všetky inžinierske siete).

Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií a požiadavky vyplývajúce zo všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a zo STN:

**Obec Horňany**, ako príslušný orgán vo veciach ochrany drevín podľa § 2 písm. f) zákona č.416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky a podľa § 69 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“) súhlasí v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona o ochrane prírody a krajiny a § 126 ods. 1 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov za nižšie vymedzených podmienok:

- v prípade rozkopávky verejnej zelene je potrebný súhlas
- navrhovaná trasa inžinierskych sietí ani ich ochranné pásmo nesmie byť v kolízii s jestvujúcimi drevinami v zmysle § 7 VZN mesta Trenčín č. 7/1991,
- počas stavebných prác nesmie byť poškodená nadzemná alebo podzemná časť stromov a kríkov v zmysle STN EN 83 70 10 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie,
- pri výkopových prácach musí byť trasa vedená najmenej 2,5 m od päty kmeňa jestvujúcich stromov v zmysle STN EN 83 70 10 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana

stromovej vegetácie, v prípade že nie je možné dodržať uvedenú vzdialenosť výkop realizovať ručne alebo bezvýkopovou technológiou,

- po ukončení výkopových prác uviesť trávnaté plochy do funkčného stavu

**Okresný úrad Odbor cestnej dopravy a PK v Trenčíne, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín č. OU-TN-OCDPK-2022/021766-002 zo dňa 21. 06. 2022**

S predloženou projektovou dokumentáciou súhlasíme, požadujeme však dodržať nasledovné podmienky:

1. Stavebník pred realizáciou prípojok inžinierskych sietí v telese cesty II/516 požiada tunajší cestný správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie predmetnej cesty a o určenie použitia dočasného dopravného značenia v zmysle žiadostí a príloh uverejnených na internetovej stránke úradu:

<http://www.minv.sk/?cesty-II-a-III-triedy>.

K uvedenému je potrebné vopred spracovať a na ORPZ v Trenčíne, ODI odsúhlasiť projekt organizácie dopravy počas prác (projekt dočasného dopravného značenia) a predložiť ho spolu so záväzným stanoviskom dopravného inšpektorátu a stanoviskom správcu pozemnej komunikácie.

2. Stavebník si pred začatím prác zabezpečí vyjadrenia správcov podzemných inžinierskych sietí a bude rešpektovať ich podmienky počas výkonu prác, pokiaľ tieto nebudú v rozpore s ostatnými podmienkami tohto stanoviska (napr. Trenčianske vodárne a kanalizácie, Slovenský plynárenský priemysel, Západoslovenská energetika, Slovak Telekom, atď...).

3. Pri vykonávaní prác nesmie byť uložený akýkoľvek materiál v korune cesty, premávka na ceste nesmie byť vplyvom výkonu prác hatená alebo obmedzená nad rámec prípadného použitého dočasného dopravného značenia.

4. V zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. nebude počas realizácie stavebných prác cesta II/516 poškodzovaná alebo znečisťovaná, v prípade znečistenia alebo poškodenia zabezpečiť neustálu údržbu (čistenie), resp. opravu.

5. Realizáciou stavby nesmie byť narušená funkčnosť odvodňovacieho zariadenia cesty II/516.

6. Prípadné aktualizácie projektovej dokumentácie vo vzťahu k ceste II/516 žiadame predložiť na vyjadrenie..

7. Cestný správny orgán si vyhradzuje právo určené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť ak si to vyžiada verejný záujem alebo bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, čím žiadateľom nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.

**Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín č. SC /2022/185-3, zo dňa 13.5.2022.**

Prípojky inžinierskych sietí budú riešené mimo teleso cesty II/516 okrem obj. SO 301 Rozšírenie vodovodu, ten bude napojený na verejný vodovod v nespevnenej krajnici a jeho trasa v súbehu s komunikáciou II. triedy bude vedená v cestnom pomocnom pozemku. Križovanie komunikácie bude pretláčaním bez zásahu do konštrukcie vozovky.

Pri samotnej realizácii požadujeme :

vybudovaním prístupovej komunikácie nesmie dôjsť k porušeniu odvodňovacích pomerov cestného telesa a vytekaniu povrchovej vody na vozovku cesty II. triedy

- počas prác musí zostať aspoň jeden jazdný pruh o min. šírke 2,75 m prejazdny
- pri vykonávaní prác je úsek cesty potrebné vyznačiť prenosným dopravným značením v zmysle určenia Okresného úradu, odboru cestnej dopravy a pozem. komunikácií Trenčína
- počas prác nesmie byť uložený akýkoľvek materiál v korune cesty a nesmie byť obmedzená premávka na ceste

Za uvedených podmienok súhlasíme s vydaním stavebného povolenia



- rozhodnutia na zvláštne užívanie pozem. komunikácie, určenie trvalého dopravného značenia, dočasného DZ a čiastočnú uzávierku cesty II/516

#### **Trenčiansky samosprávny kraj č. TSK/2022/06607-3 zo dňa 13.10.2022**

- Výstavbou prístupovej komunikácie a chodníka nesmie dôjsť k zmene šírkových pomerov cestnej komunikácie IU516. Realizáciou stavby nesmie byť •hrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky ako aj samotná dotknutá cestná komunikácia. Pri výjazde na cestnú komunikáciu musí byť trvale zabezpečený dostatočný rozhľad na všetky dopravné smery.
- Pri realizácii predmetnej stavby nesmie byť porušená konštrukcia a stabilita vozovky a stavebník pri svojej činnosti nesmie sťažovať údržbu cestnej komunikácie.
- Odvodnenie prístupovej komunikácie zrealizovať tak, aby nedochádzalo k vytekaniu povrchových vôd a znečisťovaniu cestnej komunikácie.
- Realizáciou stavby nesmie byť prerušené odvodnenie cestnej komunikácie 11/516.
- Rozšírenie vodovodu bude riešené pretláčaním bez zásahu do cestného telesa cesty 11/516.
- Stavebník pred začiatkom prác požiadá príslušný cestný správny orgán o vydanie Určenia trvalého dopravného značenia a Určenia prenosného dopravného značenia počas realizácie stavby.
- Cestné komunikácie nesmú byť v dôsledku realizácie stavby znečisťované, resp. pri ich prípadnom znečistení musia byť bezodkladne očistené.
- 5 dní pred začatím realizácie stavby zaslať písomnú informáciu o začatí, stavebných prác na Správu ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja cestmajsterstvo SC TSK Trenčín (Vladimír Bednár, tel. kontakt: 0903 566 734, e-mail: vladimír.bednar@sctsk.sk).
- Po ukončení prác je stavebník povinný prizvať správu komunikácie na porealizačnú obhliadku

#### **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne č. ORHZ-TN1-61-001/2022 zo dňa 18. 01. 2022 - s riešením súhlasí bez pripomienok**

#### **Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín - OU-TN-OSZP3-2022/023395-002, zo dňa 30. 06. 2022**

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy vydal pre predmetnú stavbu k územnému konaniu v zmysle § 28 vodného zákona vyjadrenie č. j. č. j. OU-TN-OSZP3-2022/008205-002, dňa 01.03.2022, ktorého podmienky zostávajú naďalej v platnosti.

#### **Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín - OÚ-TN-OSZP3-2022/008205-002, zo dňa 01.03.2022 - k projektovej dokumentácii stavby IBV Horňany Dolné Prostredné" v obci Horňany, pre územné konanie.**

Predmetná stavba sa nenachádza ochrannom pásme vodného zdroja ani v blízkosti vodného toku. Z hľadiska ochrany vodných pomerov v území je navrhované riešenie možné za dodržania nasledovných podmienok: Rozšírenie verejného vodovodu je vodnou stavbou, ktorú je možné uskutočniť iba na základe povolenia na vodné stavby podľa § 26 vodného zákona, ktoré vydá Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako špeciálny stavebný úrad v zmysle §120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Stavebné povolenie bude vydané na základe osobitnej žiadosti stavebníka v zmysle § 58 stavebného zákona, projektovej dokumentácie vodnej stavby, vypracovanej oprávnenou osobou a príloh vyplývajúcich zo stavebného zákona a vyhlášky &. 453/2000 Z. z, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Projektovú dokumentáciu musí vypracovať osoba s

oprávnením na projektovanie vodných stavieb. K žiadosti je potrebné priložiť písomné stanovisko prevádzkovateľa verejného vodovodu.

- Vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií môže byť v zmysle zákona č. 442/2002 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v platnom znení - len subjekt verejného práva. Ak výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií zabezpečujú právnické osoby, ktoré nie sú subjektmi verejného práva, podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia je zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutej stavbe medzi jej vlastníkom a subjektom verejného práva a podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je zmluva o prevode vlastníctva verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva. Na verejnom vodovode alebo verejnej kanalizácii nemôže vzniknúť vecné bremeno, záložné právo ani práva s podobným obsahom a účinkami v prospech iného ako subjektu verejného práva.
- Komunikácie podliehajú súhlasu podľa ( 27 ods. 1 písm. b) vodného zákona, ktorý Vám na základe žiadosti, projektovej dokumentácie stavby a ďalších dokladov v súlade s platnou legislatívou (súhlasné stanovisko správcu vodného toku) vydá Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie.
- Podľa § 1 ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. súčasťou diaľnic, ciest a miestnych komunikácií sú všetky zariadenia, stavby, objekty a diela, ktoré sú potrebné pre úplnosť, na zabezpečenie a ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a na zaistenie bezpečnej, rýchlej, plynulej a hospodárnej premávky na nich".
- Dažďová kanalizácia slúžiaca výhradne pre pozemnú komunikáciu je jej súčasťou (§ 16 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. súčasťou povoľovania stavby pozemnej komunikácie podľa odseku I sú aj jej súčasťou"). Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy vydá iba povolenie na osobitné užívanie vŕd podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona - vypúšťanie vŕd z povrchového odtoku do podzemných vŕd. O povolenie na osobitné užívanie vŕd je potrebné požiadať pred vydaním stavebného povolenia na komunikácie, prílohou musí byť aj hydrogeologický posudok, ktorý zhodnotí vlastnosti podložia a vhodnosť vypúšťania vŕd z povrchového odtoku do podzemných vŕd v danej lokalite.
- Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami počas výstavby a pri prevádzkovaní stavby, bude stavebník rešpektovať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky číslo 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vŕd.

**Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín - OU-TN-OSZP3-2022/023475-002, zo dňa 20. 06. 2022**

Z hľadiska odpadového hospodárstva súhlasíme za nasledujúcich podmienok:

1. Pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú.
2. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch (zaradenie odpadu, triedenie podľa druhov, zabezpečenie spracovania odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, odovzdanie odpadov len osobe oprávnenej podľa zákona, evidencia, ohlasovanie údajov z evidencie, atď.).
3. Odpady zneškodňované skládkovaním je možné uložiť len na povolených skládkach odpadov.
4. Zabezpečiť zhromažďovanie a skladovanie vytriedených odpadov podľa druhov na vyčlenených plochách vo vhodných nádobách, kontajneroch a zabezpečiť ich pred

zhodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim účinkom do doby ich odovzdania oprávneným organizáciám.

5. Priebežne odvážať stavebný odpad vzniknutý pri realizácii stavby tak, aby sa v okolí stavby nevytváralo žiadne zhromažďovanie odpadov na voľných plochách.

6. Využívanie odpadov na spätné zasypávanie (vlastníkovi pozemku) a skladovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu – dočasné uloženie odpadu – výkopovej zeminy mimo staveniska pred jej využitím na spätné zasypávanie v mieste, ktoré nie je zariadením na zhodnocovanie odpadov alebo zariadením na zneškodňovanie odpadov a ktoré nie je miestom vzniku výkopovej zeminy, je možné len na základe povolenia stavebného úradu a v súlade s platnými predpismi v odpadovom hospodárstve (súhlas podľa zákona o odpadoch udeľuje Okresný úrad v sídle kraja).

7. Na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykovaný počas stavebných prác sa podľa § 2 písm. h) zákona o odpadoch tento zákon nevzťahuje, ak je isté, že sa tento použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykovaný.

8. Zodpovedná osoba za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácií, je povinná stavebné odpady vznikajúce pri tejto činnosti a odpady z demolácií materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií.

9. Investor stavby ako pôvodca odpadov je povinný po realizácii stavby podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod č. 5 zákona o odpadoch požiadať o vyjadrenie ku kolaudačnému konaniu tunajší úrad. Ku kolaudačnému konaniu predložiť prehľad jednotlivých druhov odpadov v tonách a preukázať využitie, alebo zneškodnenie jednotlivých druhov odpadov v súlade s ustanovením zákona o odpadoch. (napr. vážne lístky, potvrdenie o prevzatí na zneškodnenie, alebo využitie odpadov od oprávnených organizácií).

**Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín - OU-TN-OSZP3-20221024557-002, zo dňa 28. 06. 2022**

1. V prípade výrubu drevín postupovať v súlade s ustanovením § 47 zákona č. 543/2002 Z. z., vyhlášky č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z.
2. Pri realizácii stavebnej činnosti je nevyhnutná regulácia rozširovania nepôvodných druhov rastlín a odstraňovanie invázných druhov rastlín v súlade so zákonom Č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Na prípadnú sadovnícku úpravu nezastavanej časti stavebného pozemku budú použité iba geograficky pôvodné druhy drevín a bežne používané druhy sadovníckej úpravy, v žiadnom prípade nebudú použité nepôvodné a invázne druhy rastlín.

**Okresný úrad, Odbor civilnej obrany a krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín č. OU-TN-OKR1 -2022/006451-002 zo dňa 18. 01. 2022 – súhlasí bez pripomienok**

**Krajský pamiatkový úrad Trenčín rozhodnutie zo dňa 18.02.2022, č. KPÚTN-2022/2116-3/4428/NIP – stavebníci sú povinný dodržať podmienky rozhodnutia**

**ZÁPADOSLOVENSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s. Nitra, č. 45474/2022/37, zo dňa 20.6.2022**

- Po preštudovaní predloženej dokumentácie, ZsVS a.s. Útvar prevádzky diaľkových vodovodov, súhlasí s realizáciou stavebných prác za nasledovných podmienok:
- Vzhľadom na to, že sa v záujmovej lokalite nachádza diaľkové vodovodné potrubie DN 500 (ocel'), je potrebné pred zahájením stavebných prác potrubie vytýčiť. Vytýčenie Vám

zabezpečia pracovníci útvaru prevádzky diaľkových vodovodov v Nitre (technický pracovník Mgr. Mat'ková, kontakt 0911 044 573).

- Nakoľko sa jedná o potrubie nadregionálneho významu, žiadame Vás ponechať voľné ochranné pásmo 7,0 m od vonkajšej strany potrubia na obidve strany.
- V zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. § 19 ods. (5) v pásme ochrany je zakázané:
  - o vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, ktoré obmedzujú prístup k vodovodu, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.
- Uvedené ochranné pásmo musí byť kedykoľvek prístupné bez oplotenia z dôvodu údržby a možných prác na našom potrubí a na ochranu Vášho majetku pred poškodením. Z toho dôvodu naše ochranné pásmo nesmie byť oplotené.
- Pri realizácii stavebných prác žiadame dodržať podmienky STN 73 6005 pri križovaní a v súbehu IS.
- V mieste križovania žiadame IS viesť kolmo na naše vodovodné potrubie, požadujeme vykonávať ručné výkopy, dodržiavať pôvodné krytie predmetného vodovodu a navrhované IS ukladať do chráničky v celej dĺžke ochranného pásma nášho vodovodu.
- Počas stavebných prác žiadame obmedziť pohyb ťažkých stavebných mechanizmov nad našim vodovodným potrubím. V prípade nutnosti ich prejazdu, alebo manipulačných prác v našom ochrannom pásme je potrebné navrhnuť ochranu vodovodu uložením betónových panelov nad potrubím.
- Pri realizácii zemných prác v ochrannom pásme nášho vodovodného potrubia, žiadame prizvať min. 2 dni pred zahájením výkopových prác zástupcu našej prevádzky diaľkových vodovodov v Topoľčanoch (vedúci VPS Topoľčany Ing. Ján Michalides, kontakt 0902 957 663) za účelom ich kontroly, nakoľko chceme byť prítomní pri odkopaní potrubia v mieste križovania nášho diaľkovodu a vylúčiť tak poškodenie izolácie.
- Kalník na vodovodnom potrubí osadiť na okraj ochranného pásma nášho vodovodu.
- Zákres o priebehu IS v predloženej situácii je len informatívny.

**SPP Distribúcia a.s., Bratislava zo dňa 7. 7. 2022, č. TD/NS/0556/2022/Ga**

SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu (bez jej plynifikácie) za dodržania nasledujúcich podmienok:

- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP—D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť Eslužby)
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m bezplatne
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení;
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení;
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP—D (p. Šimo Daniel, tel.č. +421 32 626 5341) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác, V prípade neoznámenia začatia prac
- upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme

plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- až 150 000,- €.

- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretlačacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklpy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. Č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (S01), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č . 300/2005 Z.z, Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických

pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, TPP 702 01, TPP 702 02,

- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
  - stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
  - v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
  - v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- OSOBITNÉ PODMIENKY:**
- žiadne,

**Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava číslo vyjadrenia: 6612231632 zo dňa 13.10.2022 - nedôjde do styku** so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.,

Slovak Telekom, a.s. požaduje zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie 565 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nespĺní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti overeného správou sietí: František Chupáč, [frantisek.chupac@telekom.sk](mailto:frantisek.chupac@telekom.sk), +421 32 6521289
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel,, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku
- *Dôležité upozornenie: Od 1.1.2017: V § 67e ods, 1 zákona c. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a*

*budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.*

**TVK, a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín č. VTIR-2022/1345-2, zo dňa 21. 7. 2022**

S umiestnením navrhovaných objektov v predmetnej lokalite súhlasíme za podmienok : K technickému riešeniu vodovodu máme nasledovné pripomienky :

Vodovod:

- Navrhované rozšírenie verejného vodovodu žiadame realizovať z materiálu HDPE DN 100 spájaného elektrospojkami. Uloženie vodovodných rúr HDPE požadujeme riešiť do pieskového lôžka s pieskovým obsypom do 30cm nad potrubie. Trasu navrhovaného vodovodu žiadame zabezpečiť vyhladávacím vodičom v celej jej dĺžke s vyvedením do poklopov zemných uzáverov.
- Vodovodné potrubie žiadame trasovať tak, aby potrubie nebolo vedené pod obrubníkmi ako aj pod elektromerové resp. plynomerné zariadenia. žiadame zachovať ochranné pásmo vodovodného potrubia v-zmysle zákona č. 442/2002 Z. zák. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19, odst. 2 a 5.
- Na vodovodnom potrubí žiadame dodržať minimálne krytie 1,5 m.
- Do uzlov verej. vodovodu žiadame osadiť 3 uzávery.
- Armatúry na vodovodnom potrubí žiadame podprieť primeranými betónovými blokmi.
- V rámci realizácie verejného vodovodu žiadame zabezpečiť označenie polohy armatúr na verejnom vodovode orientačnými tabuľkami v zmysle STN 75 5025.
- Vodovodné prípojky a podzemné požiarne hydranty DN 80 musia byť na vodovod napojené odbočením s uzáverom a zemnou súpravou.

S navrhovanými vodovodnými prípojkami pre RD a s umiestnením vodomerných šácht súhlasíme.

9. Objekty vodomerných šácht je potrebné realizovať tak, aby VŠ bola chránená proti vnikaniu vody, plynov a nečistôt, musí byť vetrateľná a bezpečne prístupná (pevne zabudovaný rebrík resp. stúpačky a oceľový poklop). Poklop na navrhovaných VŠ žiadame umiestniť v rohu VŠ nad vstupným rebríkom bez odskoku tak, aby stena vstupného komína VŠ lícovala s vnútornou stenou VŠ vrátane osadenia kapsového stúpadla do steny komína.
10. Akékoľvek zásahy do vodovodných potrubí v správe našej spoločnosti t.j. prepojenie nového vodovodného potrubia na jestvujúce vodovodné potrubie a pripojenie navrhovaných vodovodných prípojek na verejný vodovod musia vykonať iba -- pracovníci našej spoločnosti. Pre navrhovanú stavbu verejného vodovodu bude určený technický-dozor (p. Repa, kontakt: [frantisek.repa@tvkas.sk](mailto:frantisek.repa@tvkas.sk), tel.: 0903/403 627). Technický dozor musí odsúhlasiť obsypy potrubia a zúčastniť sa tlakových skúšok. V opačnom prípade nevydáme súhlas ku kolaudácii stavby.
11. Prerušenia v dodávke vody, ktoré vyplynú z realizácie navrhovaného vodovodu žiadame v časovom predstihu konzultovať s pracovníkmi našej spoločnosti.
12. Upozorňujeme Vás, že v prípade, ak bude zdrojom vody na likvidáciu požiaru využívaná voda z verejného vodovodu, množstvo vody potrebné na likvidáciu požiaru budeme garantovať len do kapacity verejného vodovodu v predmetnej lokalite.

Kanalizácia:

13. S navrhovaným odvádzaním splaškových OV z jednotlivých rodinných domov do navrhovaných žúmp na pozemkoch stavebníkov súhlasíme. Z hľadiska ochrany podzemných vôd požadujeme, aby navrhovaný kanalizačný systém

splaškovej kanalizácie vrátane navrhovaných žump splňali požiadavku vodonepriepustnosti v zmysle STN 75 0905.

14. Navrhované vsakovacie šachty pre odvádzanie dažďových OV z navrhovanej komunikácie a chodníka žiadame umiestniť mimo ochranné pásmo verejného vodovodu.

Všeobecné požiadavky pre budovanie verejných sietí v súlade s platnou legislatívou SR:

15. Pri realizácii inžinierskych sietí budú dodržané vzájomné vzdialenosti v súlade s STN 73 6005, výnimku musí odsúhlasiť budúci prevádzkovateľ.
16. Akékoľvek zmeny technického riešenia počas realizácie vodovodu je nutné konzultovať s pracovníkmi TVK a.s. a dokumentovať v Stavebnom denníku stavby.
17. V prípade, že ku dňu kolaudácie nebude realizovaná konečná úprava a niveleta povrchu komunikácie, požadujeme obetónovať navrhnuté armatúry a žiadame zabezpečiť ich ochranu betónovými prstencami. Za poškodenie armatúr do vybudovania finálneho povrchu komunikácie zodpovedá stavebník. V zmysle zákona č. NR SR č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, § 27, odst. 4, je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe.
18. Počas výstavby žiadame prizývať našich zamestnancov k funkčným skúškam. Pokiaľ záznamy o vykonaných skúškach nebudú potvrdené pracovníkmi TVK a.s., naša spoločnosť nevydá súhlas ku kolaudácii stavby a nevstúpi do jednania s vlastníkom o prevzatí vybudovaných vodných stavieb do prevádzky.
19. V predmetnej lokalite sa nachádzajú inž. siete v našej správe — verejný vodovod DN 100. Vodovod žiadame vopred vytýčiť pracovníkmi našej spoločnosti na základe objednávky predloženej v časovom predstihu na TVK a.s. (F. Repa, kontakt: [frantisek.repa@tvkas.sk](mailto:frantisek.repa@tvkas.sk), 0903/403 627) a následne plne rešpektovať v zmysle STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia a zákona č. 442/2002 Z. zák. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19, odst. 2 a 5. Podľa citovaného zákona je ochranné pásmo vodovodného potrubia do priemeru DN 500 1,8 m a nad DN 500 -; 3,0 m od jeho osi po oboch stranách potrubia. Zemné práce v ochrannom pásme vodovodného potrubia požadujeme vykonávať výhradne ručne bez použitia strojných mechanizmov. V tomto pásme je okrem iného zakázané vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav.
20. Ku kolaudácii predĺženia verejného vodovodu žiadame predložiť porealizačné zameranie v grafickej a digitálnej forme prevedené oprávneným geodetom.

**Západoslovenská distribučná a.s., 810 00 Bratislava 1, Vyjadrenie zo dňa 11. 02. 2022**

SO 501 - Prípojka VN:

Pripojenie novej kioskovej TS je navrhované VN podzemným káblom 22-3xNA2XS(F)2Y 1x95 so začiatkom a s pripojením na existujúcom VN betónovom podpernom bode VN vonkajšieho nadzemného vedenia č.258, cez zvislý úsekový odpojovač typu UVEI 25/400 PPN s integrovanými zvodíčkmi prepätia, s ukončením vo VN rozvádzači navrhovanej kioskovej TS. Trasa novej VN podzemnej káblovej prípojky, s celkovou dĺžkou cca 25 m, povedie v zeleni popri ceste 11/516, v križovaní s inými inžinierskymi sieťami



bude VN kábel uložený v chráničke s priemerom 200 mm. V súbehu s VN káblovou prípojkou bude uložená HDPE chránička s priemerom 40 mm, v križovaní s inými inžinierskymi sieťami bude uložená v chráničke s priemerom 110 mm.

SO 503 - Trafostanica:

Pripojenie záujmového územia určeného pre individuálnu výstavbu rodinných domov je navrhované z NN rozvádzača novej kioskovej trafostanice typu EH6, ktorá bude umiestnená na samostatne odčlenenom pozemku s rozmerom 6,7 m x 6,2 m, parcely č.497/3, k. ú. Horňany. Nová trafostanica bude pripojená na VN podzemnú káblovú prípojku, riešenú v SO 501-Prípojka VN. TS EH6 je riešená s vnútorným ovládaním s VN rozvádzačom s konfiguráciou dve skrine prívodu a jedna skriňa pre distribučný transformátor 630 kVA, NN rozvádzač je navrhovaný 10 vývodový s konektorom pre pripojenie náhradného zdroja, s hlavným ističom  $I_n=1250$  A. V NN rozvádzači bude skriňa USM pre celkové meranie spotreby s MTP 1000/5A.

SO 504 - Distribučné rozvody NN:

Navrhované podzemné káblové vedenia NN budú káblami typu 3 x NAYY-J 4x240 mm<sup>2</sup>, budú pripojené v NN rozvádzači navrhovanej kioskovej TS, ktorú rieši SO 503 — Trafostanica. Jeden kábel NAYY-J 4x240 s pripojením v NN rozvádzači kioskovej TS, bude vedený slučkovaním cez nové skrine 1.SR.1 až 1.SR.5, s ukončením v navrhovanej skrini 1.SR.6. Druhý NN kábel NAYY-J 4x240 s pripojením v NN rozvádzači kioskovej TS, vedený v spoločnej trase, bude ukončený v navrhovanej skrini 1.SR.6. Tretí NN kábel NAYY-J 4x240 s pripojením v NN rozvádzači novej kioskovej TS, bude ukončený v navrhovanej skrini 1.SR.3. Všetky navrhované NN káble budú uložené v spoločnej trase a v spoločnom výkope, prekrížujujú budúcu miestnu komunikáciu a povedú v budúcom chodníku. V križovaní s budúcimi miestnymi komunikáciami a inými inžinierskymi sieťami budú NN káble uložené v korungovaných chráničkách s priemerom 160 mm.

Pri umiestňovaní skriň SR do chodníka, musí byť zachovaná priechodnosť chodníka v minimálnej šírke 1,5 m.

SO 505 - Distribučné rozvody NN - HDPE chránička:

Do spoločného výkopu s NN distribučnými rozvodmi sa uloží v rámci tohto objektu chránička HDPE 40/13, ktorá bude slúžiť pre budúce uloženie optického kábla ZSDIS. Chránička bude červenej farby s popisom Západoslvenská distribučná a.s. Chránička HDPE bude uložená na okraj výkopu min. 100 mm od NN káblov, lôžko pre uloženie chráničky je rovnaké ako pre NN káble.

Pri križovaní komunikácii, iných, inžinierskych sietí, bude HDPE chránička uložená v samostatnej chráničke s priemerom 110x12mm (FXKV). HDPE chránička bude ukončená vodotesnou koncovkou v navrhovanej skrini 1.SR.6. Pre identifikáciu trasy HDPE chráničky budú do výkopu uložené identifikačné markery typu Smart Marker SM 1500.

Ostatné stavebné objekty:

Bez pripomienok za predpokladu, že budú plne rešpektovať všetky existujúce a budúce elektroenergetické zariadenia budované na základe hromadnej Zmluvy o pripojení č. 170001853 v zmysle Zákona o energetike číslo 251/2012 Z. z. a budú vyhotovené v súlade s platnými zákonmi a normami STN.

Do projektovej dokumentácie stupňa pre realizáciu žiadame zapracovať:

- V SO 501 - Prípojka VN opraviť údaje existujúceho VN podperného bodu č.764 na 10,/6, v schéme prípojky zmeniť ťažkú konzolu na priebežnú s podpernými izolátormi,
- Do SO 505 - Distribučné rozvody NN - HDPE chránička zapracovať v zmysle prílohy č.1 postupu D6.ROZV.03, uloženie markerov v lomových miestach a v trase v jednej línii každých 50 m,

- Do SO 503 —Trafostanica doložiť geometrický plán s detailom osadenia TS do odčleneného pozemku,
- V SO 504 - Distribučné rozvody NN, v schéme zapojenia opraviť typy skriň SR8 na SR9, skriňu SR 1.SR2 zmeniť na typ SR9 3x400A/7x160A,
- Do SO 504 - Distribučné rozvody NN zapracovať v JPS NN istenie NN vývodov zodpovedajúce budúcemu osadenému distribučnému transformátoru 630 kVA, s ohradom na výpočet impedancie vypínacej slučky jednotlivých NN vývodov dĺžok a prierezov inštalovaných distribučných NN vývodov,
- Do SO 504 Distribučné rozvody NN požadujeme zapracovať budúce prevádzkové označenie nových istiacich a rozpojovacích skriň SR a to 0018-0010 až 0018-0015,
- Do SO 501 - Prípojka VN požadujeme zapracovať budúce prevádzkové označenie nového ÚO a to 139/258,
- Do SO 503 —Trafostanica požadujeme zapracovať budúce prevádzkové označenie novej kioskovej TS a to 0018-102,
- Do situácie projektovej dokumentácie pre realizáciu zapracovať všetky vytýčené a zamerané

existujúce inžinierske siete nachádzajúce sa pri stavebných objektoch SO 501, SO 503 a SO 504,

- SO 501, SO 504 a SO 505 budú spracované v súlade s postupmi (postupy dostupné na [www.zsdis.sk](http://www.zsdis.sk) ):

- Pravidlá pre prevádzkovanie a montáž merania elektrickej energie,
- Zásady budovania a prevádzkovania vzdušných a káblových NN sietí,
- Zásady budovania a prevádzkovania vzdušných a káblových VN sietí,
- Príloha č.1 postupu Zásady budovania a prevádzkovania vzdušných a káblových VN sietí,

• SO 503 Trafostanica bude v súlade s postupom Zásady budovania a prevádzkovania distribučných transformačných staníc a zásady inštalácie, prevádzkovania a nakladania s distribučnými transformátormi, (postup dostupný na [www.zsdis.sk](http://www.zsdis.sk) ),

SO 501, SO 503, SO 504 a SO 505, budú vypracované v zmysle štandardov projektovej dokumentácie, ktoré sú dostupné na webovej adrese:

<https://www.zsdis.sk/Uvod/Spolocnost/Dokumenty/Standardy-projektovoi-dokumentacie> , s použitím schválených materiálov Prevádzkovateľom ZSDIS, na webovom sídle <https://dp.zsdis.sk/public.htmitt/page/articles/detail?articleId=11>

Pripojenie predmetných rodinných domov prostredníctvom SO 506 - Prípojky NN

bude možné až po vybudovaní a skolaudovaní SO 501 - Prípojka VN, SO 503 Trafostanica, SO 504 - Distribučné rozvody NN a SO 505 - Distribučné rozvody NN - HDPE chránička, podľa zmluvných podmienok uzatvorenej hromadnej Zmluvy o pripojení č.170001853.

V záujmovom území parcely určenej pre výstavbu rodinných domov sa nachádza VN vonkajšie nadzemné

vedenie 22 kV č.258 v prevedení holými vodičmi 22-3xAlFe6 35, ktoré požadujeme rešpektovať v plnom rozsahu a žiadame dodržať bezpodmienečne ochranné pásmo VN nadzemného vedenia 22 kV, ktoré vymedzuje Zákon o energetike č.251/2012 Z. z. § 43.

V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia 22 kV, ktoré je v zmysle Zákona č. 251/2012 Z. z. § 43 ods. 2 vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti 10 m meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča a pod elektrickým vedením je v zmysle § 43 ods. 4 zakázané :

- zriaďovať ďalšie stavby, prístavby, oplotenia, konštrukcie a skládky
- vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m
- uskladať ľahko horľavé alebo výbušné látky
- vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku

- vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy

Je potrebné rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia a ich ochranné pásma v zmysle Zákona o energetike číslo 251/2012 Z. z. v platnom znení.

Realizačnú projektovú dokumentáciu so zapracovanými pripomienkami a existujúcimi inžinierskymi sieťami je potrebné predložiť na odsúhlasenie pred jej odovzdaním manažérovi zákazníckych stavieb.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods.1 stavebného zákona dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestradí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie.

14. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods.1 zák. č. 71/1967 Zb. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené

## O d ô v o d n e n i e :

Stavebník ktorým je SIPA s.r.o., Vlčkovo 315, 957 03 Dežerice, IČO: 36 344 087, podal dňa 27.10.2022 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „IBV Horňany Dolné Prostredné“ v obci Horňany, SO 201- komunikácie, SO 507 Verejné osvetlenie, SO 508 Slaboprúdové rozvody, SO 401 Kanalizácia –odvodnenie komunikácií, na pozemku parc.č. 497/3 orná pôda, katastrálne územie Horňany, mimo zastavaného územia obce, Horňany. Špeciálny stavebný úrad oznámením oznámil začatie konania podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona. Súčasne upustil podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona od ústneho pojednávania a určil lehotu na vyjadrenie sa k podkladom pre rozhodnutie a na uplatnenie námietok a pripomienok 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia. Oznámenie bolo doručené podľa § 26 odst.2 správneho poriadku verejnou vyhláškou z dôvodu neznámych účastníkov.

Oznámenie bolo vyvesené na úradnej tabuli obce Horňany. Verejnou vyhláškou bolo oznámenie doručené 15-tym dňom zverejnenia na úradnej tabuli Horňany. V oznámení uviedol v súlade s ustanovením § 61 ods. 3 stavebného zákona, že účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k žiadosti uplatniť najneskôr v určenej 7 dňovej lehote od doručenia, inak sa na ne neprihliadne. Taktiež uviedol, že v rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány, inak sa podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia. Stavebný úrad preskúmal v stavebnom konaní predloženú žiadosť podľa § 62 stavebného zákona. V konaní sa preukázalo, že povolenie stavby nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie. Stavebný úrad v konaní a z podkladov pre rozhodnutie a po zhodnotení stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov, ktoré neboli protichodné a ani záporné zistil, že predložená PD spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov. Výstavba bude realizovaná tak, aby minimálne rušila klud v jestvujúcich rodinných domoch. Špeciálny stavebný úrad v tomto rozhodnutí zosúladiť stanoviská dotknutých orgánov a dotknutých právnických osôb a zahrnul ich do podmienok tohto rozhodnutia. Podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona „na pripomienky a námietky, ktoré boli, alebo mohli byť uplatnené v územnom pojednávaní sa neprihliada“.

Podľa § 36 ods. 1, druhá veta stavebného zákona, v oznámení o začatí územného konania stavebný úrad upozornil účastníkov, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskoršie v určenej lehote, inak že sa na ne neprihliadne.

Z uvedeného vyplýva, že v stavebnom konaní sa neprerokovávalo umiestnenie stavby,

ale súlad PD s územným rozhodnutím a súlad PD so stanoviskami a vyjadreniami dotknutých orgánov.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky podľa § 47 stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu.

V stavebnom konaní účastníci konania nevzniesli pripomienky.

**K žiadosti bolo doložené:**

- žiadosť
- Plnomocenstvo
- projektová dokumentácia stavby
- listy vlastníctva, účastníkov konania
- kópia katastrálnej mapy
- žiadosť na MZZO

**vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií:**

- Obec Hornáň, ako príslušný orgán ochrany ovzdušia
- Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, číslo OU-TN-OCDPK-2022/021766-002 zo dňa 21.06.2022
- Správa ciest TSK, číslo SC/2022/185-3 zo dňa 13.05.2022
- TSK, číslo TSK/2022/06607-3 zo dňa 13.10.2022
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne č. ORHZ-TN1-61-001/2022 zo dňa 18. 01. 2022
- Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy, číslo OU-TN-OSZP3-2022/023395-002 zo dňa 30.06.2022
- Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín - OÚ-TN-OSZP3-2022/008205-002, zo dňa 01.03.2022
- Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín - OU-TN-OSZP3-2022/023475-002, zo dňa 20. 06. 2022
- Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín - OU-TN-OSZP3-20221024557-002, zo dňa 28. 06. 2022
- Okresný úrad, Odbor civilnej obrany a krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín č. OU-TN-OKR1 -2022/006451-002 zo dňa 18. 01. 2022
- Krajský pamiatkový úrad Trenčín rozhodnutie zo dňa 18.02.2022, č. KPÚTN-2022/2116-3/4428/NIP
- ZÁPADOSLOVENSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s. Nitra, č. 45474/2022/37, zo dňa 20.6.2022
- SPP Distribúcia a.s., Bratislava zo dňa 7. 7. 2022, č. TD/NS/0556/2022/Ga
- Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava číslo vyjadrenia: 6612231632 zo dňa 13.10.2022
- TVK, a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín č. VTIR-2022/1345-2, zo dňa 21. 7. 2022
- Západoslovenská distribučná a.s., 810 00 Bratislava 1, Vyjadrenie zo dňa 11. 02. 2022

V priebehu stavebného konania nenašiel špeciálny stavebný úrad také dôvody, ktoré by znemožňovali povolenie stavby.

V stavebnom konaní neboli vznesené pripomienky ani námietky účastníkov konania.

Stanoviská a vyjadrenia orgánov a organizácií boli uvedené v podmienkach stavebného povolenia.

**Správny poplatok:** v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. v znení neskorších predpisov v sume: 200.00,- € slovom: dvesto eur, zaplatený v pokladni Obce Hornáň.

## Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní možné podať odvolanie v lehote **do 15 dní** odo dňa doručenia rozhodnutia na Obec Horňany. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov v zmysle správneho poriadku.

Lobotka Marián  
starosta Obce Horňany

### Doručí sa:

1. SIPA s.r.o., Vlčkovo 315, 957 03 Dežerice,
2. Ing. Ryban Ivan, Palkovičova 585/11, Bánovce nad Bebravou, 957 01,
3. Ing. Viera Rybanová, Palkovičova 585/11, 957 01 Bánovce nad Bebravou,
4. Viktorín Pavel, Vlčkovo 315, Dežerice, PSČ 957 03
5. Darina Viktorínová, Vlčkovo 315, Dežerice, PSČ 957 03
6. Ondruška Ján, Horné Ozorovce 249, 957 03 Bánovce nad Bebravou,
7. Anna Ondrušková, Horné Ozorovce 249, 957 03 Bánovce nad Bebravou,
8. Jana Púčíková, 913 26 Motešice 10
9. PD Bobot Horňany
10. PharmDr. Zuzana Hoššová, , 913 25 Bobot 175
11. Elvíra Feldmarová, Palisády 8, 811 01 Bratislava,
12. Miriam Singer Mgr., 010 20 Viedeň, Odeongasse 2A18
13. Projekt AMK s.r.o., Svinná 216, 913 24 Svinná
14. Ernest Šimončík, 5.apríla 10/22 , 957 01 Bánovce nad Bebravou,
15. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, Bratislava, PSČ 817 15,
16. *BACOVÁ Anna -verejná vyhláška*
17. Obec Horňany

### Na vedomie:

18. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, Trenčín
19. Správa ciest TSK Brnianska 3 911 05 Trenčín
20. ZÁPADOSLOVENSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s, Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra,
21. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
22. Okresný úrad Odbor cestnej dopravy a PK v Trenčíne, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
23. Okresný úrad, Odbor pozemkový a lesný, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
24. Okresný úrad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
25. Okresný úrad, Odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
26. Západoslovenská Distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
27. TVK, a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
28. SPP – distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
29. Slovak Telecom, a.s., Centrum služieb infraštruktúry sever, Poštová č. 1, 010 08 Žilina
30. Krajský pamiatkový úrad, K Dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
31. Slovanet, a.s. Záhradnícka 151, Bratislava 821 08

32. Západoslovenská Distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
33. Orange Slovensko a.s., Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava