

OBEC HORŇANY

914 24 Horňany

StÚ 123/2022-003/Mi

dňa 01.02.2023

Vybavuje: Ing. Mitický (0902911218)
jozef.miticky@svinna.dcom.sk

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 odst. 1 správneho poriadku a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Horňany.

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

POTVRDENÉ DŇA:

PRIPOMIENKY: boli – neboli

Obec Horňany

Vec: Žiadosť o stavebné povolenie na zmenu stavby „IBV Horňany Dolné Prostredné“ v obci Horňany, SO 302 Vodovodné prípojky pre RD, SO 506 Prípojky NN

STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Horňany ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1. zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a § 5 písm. a) bod 1. zákona Č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona Č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, prerokovala žiadosť stavebníka podľa § 62 a § 63 stavebného zákona v stavebnom konaní a po preskúmaní žiadosti rozhodla takto: stavbu

„IBV Horňany Dolné Prostredné“ v obci Horňany

SO 302 Vodovodné prípojky pre RD

SO 506 Prípojky NN

na pozemku parc.č. 497/3 orná pôda, katastrálne územie Horňany, mimo zastavaného územia obce, Horňany, pre stavebníkov, ktorými sú **SIPA s.r.o., Vlčkovo 315, 957 03 Dežerice, IČO: 36 344 087**, sa podľa § 39a, § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e .

Rozhodnutie o umiestnení stavby vydala dňa 27.05.2022 Obec Horňany, 914 24 Horňany pod č.s. : OCÚ 40/2022-02/Mi

Popis stavby:

Jedná sa o novovznikajúce územie, v ktorom sa bude realizovať nová výstavba IBV.

SO 302 VODOVOD A VODOVODNÉ PRÍPOJKY

Prípojky rodinných a bytových domov

Každý rodinný dom, ktorý bude napojený na navrhované rozšírenie siete vodovodu bude napojený pomocou navrtavacieho pásu a samostatného potrubia - HDPE, PE 100, PN 10, d 32 x 3,0. Navrhované pripojenia vody budú dovedené v zemi cca 1 m za hranicu pozemku, kde budú

ukončené vodomernou šachtou. Pripojenia vody budú spádované pod 0,4 % spádom smerom k bodu napojenia. samo navrtavacieho prípojkového ventilu (DAV KIT) s navrtavacou armatúrou 110/32 opatrené zemnou súpravou a liatinovým šupátkovým poklopom s nápisom VODA. prípojka bude ukončená prefabrikovanou betónovou vodomernou šachtou s vodomernou sústavou.

Na vyhľadanie trasy všetkých navrhovaných vodovodov vedených v zemi bude slúžiť signalizačný vodič - medený vodič s priemerom 6 mm² s izoláciou do zeme, pripevnený na vrchnú časť potrubia samolepiacou páskou alebo nekovovými príchytkami. Potrubie bude uložené v pieskovom lôžku v spáde. Zemné práce budú vykonané podľa STN 73 3050 a súvisiacich predpisov vrátane podmienok určených v stavebnom povolení – strojne, v problémových oblastiach ručne s rešpektovaním podmienok dotknutých organizácií a orgánov. Pri križovaní a súbahu s inými podzemnými vedeniami treba dodržať minimálne dovolené vzdialenosti podľa STN 73 6005. Po ukončení montážnych prác bude navrhované potrubie podrobené tlakovej skúške podľa STN 73 6611. Počas všetkých stavebných prác je potrebné dodržiavať normy a vyhlášky súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci. Zvýšenú opatrnosť je potrebné venovať pri zemných prácach v blízkosti podzemných vedení. Pri realizácii stavby je potrebné z hľadiska bezpečnosti práce a technických zariadení pri práci postupovať v zmysle vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu č. 374/90 z 14.8.1990. Pre kladenie a spájanie rúr platia príslušné normy a montážne predpisy, ktoré je treba dodržať. Na vodovodnom potrubí je nutné vykonať tlakovú skúšku, prepláchnutie a dezinfekciu podľa platných noriem.

Všetky vodovodné potrubia budú spájané elektrotvarovkami.

Zemné práce:

Potrubie vedené v zemi bude uložené na zhutnenom pieskovom lôžku o hr. 150 mm, s obsypom potrubia do výšky 200 mm. Šírka výkopu je 1,0 m. Potrubie bude uložené v hĺbke s krytím min. 1300 mm. Po ukončení montážnych prác sa prevedie skúška tesnosti a prepláchnutie potrubia. Ak je skúška úspešná, prevedie sa obsyp potrubia so zhutnením.

Pred zahájením výkopových prác je nutné vyznačiť vedenie podzemných inžinierskych sietí. Pri križovaní alebo súbahu s inými sieťami je nutné dodržiavať min. dovolené vzdialenosti podľa STN 73 6005.

Skúšky potrubia:

Po ukončení montážnych prác bude navrhované potrubie podrobené tlakovej skúške podľa STN 73 6611 nasledovne:

- Potrubie sa naplní vodou a pozvoľne sa natlakuje na skúšobný pretlak.
- Potrubie sa natlakuje na tlak 1,3 pracovného tlaku. Sleduje sa pokles za dobu 15 minút
- Skúška vyhovuje, ak pokles tlaku neklesne viac ako o 0,04 MPa.

SO 506 PRÍPOJKY NN

- Táto časť projektovej dokumentácie rieši rozvod od rozvodných istiacich skriň NN k jednotlivým elektromerovým rozvádzačom, resp. odberateľom elektrickej energie.
- Každý rodinný dom, sa napojí do príslušnej rozvodnej skrine káblom NAYY-J 4x16 (25) mm², vo výkope, končiacim v elektromerovom rozvádzači, s istením pred elektromerom B/3/25 A. Istenie v príslušnej rozvodnej skrini je 3x 40 A gG.
- Elektromerové rozvádzače pre rodinné domy sú samostatne stojace skrine s vlastným základovým dielom, umiestnené pred rodinnými domami. Každý je 1 – elektromerový (s rezervou pre HDO), s istením pred elektromerom B/3/25 A, merania sú priame trojfázové jednotarifné s individuálnou možnosťou dvojtarifného odberu – presne sa určí v projekte pre stavebné povolenie.
- NN rozvody budú vedené vo výkope v káblovej ryhe, káble budú chránené pred mechanickým poškodením ochrannou trubkou, mechanickou ochranou a výstražnou fóliou. Káble budú uložené v čo najväčšom možnom úseku v jednom výkope (vrátane rozvodov ostatných inžinierskych sietí a slaboprúdu), pri rešpektovaní minimálnych

dovolených vzdialeností jednotlivých vedení (súbeh a križovanie) podľa noriem STN 34 1050 a STN 73 6005. Výkop sa bude nachádzať pod chodníkmi. Pred začatím zemných prác je nutné urobiť vytýčenie existujúcich podzemných sietí a dodržať príslušné hore uvedené normy, vrátane STN 33 4050.

Spôsob doterajšieho využitia pozemkov: na pozemkoch CKN parc. č. 497/3 orná pôda, katastrálne územie Horňany, mimo zastavaného územia obce, Horňany.

Projektovú dokumentáciu spracovali autorizovaní projektanti:

Projekt AMK s.r.o., Svinná 216, prevádzka Trenčín, Dolný Šianec 1

Zodpovedný projektant stav. riešenie Ing. Miriam Kuchťáková, SKSI 5529

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je prílohou tohto rozhodnutia pre stavebníka. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Stavebník je povinný v prípade nevyhnutných zmien od schválenej projektovej dokumentácie a podmienok tohto povolenia v zmysle § 68 stavebného zákona požiadať stavebný úrad o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu a zdravie osôb na stavenisku, zvlášť vyhl.č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
4. Vzhľadom k tomu že stavebný úrad v zmysle § 75 ods. 1 upúšťa od vytýčenia priestorovej polohy stavby oprávnenou osobou, za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou zodpovedá stavebník.
5. V prípade ak bude na stavbe pracovať viac ako 20 pracovníkov, alebo viacero firiem, tak musí byť poverený koordinátor BOZP a koordinátor dokumentácie, podľa § 3, § 5, § 6, Nariadenia vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných rizikách.
6. Spôsob uskutočnenia stavby: dodávateľsky. Stavebník oznámi zhotoviteľa v súlade s ust. § 66 ods.3 písm. h) stavebného zákona stavebnému úradu po výberovom konaní. Podľa § 44 ods. 1 stavebného zákona stavbu môže uskutočňovať len právnická osoba, alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov a vedenie uskutočňovania stavby bude vykonávať v súlade s ustanovením § 46a stavebného zákona stavbyvedúci.
7. Začatie stavby: najskôr po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia.
8. Stavba nesmie začať, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods.1, zák.č 71/1967 Zb.
9. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti nebude stavba začatá.
10. Celkový náklad stavby: **37 000,- €.**
11. Stavebník všetky podmienky, za ktorých mu je stavba povolená je povinný plniť a po doručení tohto povolenia ich berie na vedomie.
12. Zhotoviteľ musí pre stavbu použiť len výrobky a materiály, ktorých vlastnosti spĺňajú požiadavky uvedené v § 43f) stavebného zákona.
13. Stavebník je povinný dodržať súlad projektovej dokumentácie so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu a s inými predpismi a technickými normami.
14. Stavebník je povinný:
 - Oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
 - V zmysle §100 stavebného zákona umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nahliadnuť do projektovej dokumentácie a vytvárať predpoklady pre výkon štátneho stavebného dohľadu.

- Stavebník je povinný realizovať stavbu podľa projektu a to so všetkými technickými požiadavkami na výstavbu.
- Viest' stavebný denník, pri jednoduchých stavbách jednoduchý záznam o stavbe, ktorý spolupodpisuje osoba vykonávajúca stavebný dozor. V denníku, resp. zázname je povinný uviesť aj osoby vypomáhajúce na stavbe. V prípade úrazu je stavebník povinný zabezpečiť urýchlene prvú pomoc zranenej osobe, vyžiadať lekársku pomoc a miesto úrazu zabezpečiť.
- **Pred zahájením výkopových prác zabezpečiť vytýčenie všetkých inžinierskych sietí v záujmovom území ich správcami.**
- Udržiavať poriadok a čistotu v okolí stavby a znížiť na minimum jej negatívny dopad na vlastníkov susedných nehnuteľností.
- Vzniknuté odpady zo stavby likvidovať v súlade so zákonom o odpadoch č.525/2003 Z.z. na povolenej skládke podľa pokynov jej správcu.
- Stavebník nesmie pri stavebných prácach používať ani vstupovať na susedné pozemky bez súhlasu ich vlastníkov
- Odstrániť prípadné škody na susedných nehnuteľnostiach a na komunikáciách ktoré vzniknú stavebnou činnosťou a pozemky a stavby dať do pôvodného stavu.
- Stavebník je povinný trvale až do ukončenia stavby označiť a zabezpečiť stavenisko podľa § 43i stavebného zákona.

Stavebník je povinný dodržať stanoviská dotknutých orgánov:

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne č. ORHZ-TN1-61-001/2022 zo dňa 18. 01. 2022 - s riešením súhlasí bez pripomienok

Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín - OU-TN-OSZP3-2022/023475-002, zo dňa 20. 06. 2022

Z hľadiska odpadového hospodárstva súhlasíme za nasledujúcich podmienok:

1. Pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú.
2. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch (zaradenie odpadu, triedenie podľa druhov, zabezpečenie spracovania odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, odovzdanie odpadov len osobe oprávnenej podľa zákona, evidencia, ohlasovanie údajov z evidencie, atď.).
3. Odpady zneškodňované skládkovaním je možné uložiť len na povolených skládkach odpadov.
4. Zabezpečiť zhromažďovanie a skladovanie vytriedených odpadov podľa druhov na vyčlenených plochách vo vhodných nádobách, kontajneroch a zabezpečiť ich pred zhodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim účinkom do doby ich odovzdania oprávneným organizáciám.
5. Priebežne odvážať stavebný odpad vzniknutý pri realizácii stavby tak, aby sa v okolí stavby nevytváralo žiadne zhromažďovanie odpadov na voľných plochách.
6. Využívanie odpadov na spätné zasypávanie (vlastníkovi pozemku) a skladovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu – dočasné uloženie odpadu – výkopovej zeminy mimo staveniska pred jej využitím na spätné zasypávanie v mieste, ktoré nie je zariadením na zhodnocovanie odpadov alebo zariadením na zneškodňovanie odpadov a ktoré nie je miestom vzniku výkopovej zeminy, je možné len na základe povolenia stavebného úradu a v súlade s platnými predpismi v odpadovom hospodárstve (súhlas podľa zákona o odpadoch udeľuje Okresný úrad v sídle kraja).
7. Na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác sa podľa § 2 písm. h) zákona o odpadoch tento zákon nevzťahuje, ak je isté,

že sa tento použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný.

8. Zodpovedná osoba za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácií, je povinná stavebné odpady vznikajúce pri tejto činnosti a odpady z demolácií materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií.

9. Investor stavby ako pôvodca odpadov je povinný po realizácii stavby podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod č. 5 zákona o odpadoch požiadať o vyjadrenie ku kolaudačnému konaniu tunajší úrad. Ku kolaudačnému konaniu predložiť prehľad jednotlivých druhov odpadov v tonách a preukázať využitie, alebo zneškodnenie jednotlivých druhov odpadov v súlade s ustanovením zákona o odpadoch. (napr. vážne lístky, potvrdenie o prevzatí na zneškodnenie, alebo využitie odpadov od oprávnených organizácií).

Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín - OU-TN-OSZP3-20221024557-002, zo dňa 28. 06. 2022

1. V prípade výrubu drevín postupovať v súlade s ustanovením § 47 zákona č. 543/2002 Z. z., vyhlášky č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z.
2. Pri realizácii stavebnej činnosti je nevyhnutná regulácia rozširovania nepôvodných druhov rastlín a odstraňovanie invázných druhov rastlín v súlade so zákonom Č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Na prípadnú sadovnícku úpravu nezastavanej časti stavebného pozemku budú použité iba geograficky pôvodné druhy drevín a bežne používané druhy sadovníckej úpravy, v žiadnom prípade nebudú použité nepôvodné a invázne druhy rastlín.

Okresný úrad, Odbor civilnej obrany a krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín č. OU-TN-OKR1 -2022/006451-002 zo dňa 18. 01. 2022 – súhlasí bez pripomienok

Krajský pamiatkový úrad Trenčín rozhodnutie zo dňa 18.02.2022, č. KPÚTN-2022/2116-3/4428/NIP – stavebníci sú povinný dodržať podmienky rozhodnutia

ZÁPADOSLOVENSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s. Nitra, č. 45474/2022/37, zo dňa 20.6.2022

- Po preštudovaní predloženej dokumentácie, ZsVS a.s. Útvar prevádzky diaľkových vodovodov, súhlasí s realizáciou stavebných prác za nasledovných podmienok:
- Vzhľadom na to, že sa v záujmovej lokalite nachádza diaľkové vodovodné potrubie DN 500 (ocel'), je potrebné pred zahájením stavebných prác potrubie vytýčiť. Vytýčenie Vám zabezpečia pracovníci útvaru prevádzky diaľkových vodovodov v Nitre (technický pracovník Mgr. Mat'ková, kontakt 0911 044 573).
- Nakoľko sa jedná o potrubie nadregionálneho významu, žiadame Vás ponechať voľné ochranné pásmo 7,0 m od vonkajšej strany potrubia na obidve strany.
- V zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. § 19 ods. (5) v pásme ochrany je zakázané:
 - o vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, ktoré obmedzujú prístup k vodovodu, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.
- Uvedené ochranné pásmo musí byť kedykoľvek prístupné bez oplotenia z dôvodu údržby a možných prác na našom potrubí a na ochranu Vášho majetku pred poškodením. Z toho dôvodu naše ochranné pásmo nesmie byť oplotené.
- Pri realizácii stavebných prác žiadame dodržať podmienky STN 73 6005 pri križovaní a v súbehu IS.
- V mieste križovania žiadame IS viesť kolmo na naše vodovodné potrubie, požadujeme vykonávať ručné výkopy, dodržiavať pôvodné krytie predmetného vodovodu a navrhované IS ukladať do chráničky v celej dĺžke ochranného pásma nášho vodovodu.

- Počas stavebných prác žiadame obmedziť pohyb ťažkých stavebných mechanizmov nad našim vodovodným potrubím. V prípade nutnosti ich prejazdu, alebo manipulačných prác v našom ochrannom pásme je potrebné navrhnuť ochranu vodovodu uložením betónových panelov nad potrubím.
- Pri realizácii zemných prác v ochrannom pásme nášho vodovodného potrubia, žiadame prizvať min. 2 dni pred zahájením výkopových prác zástupcu našej prevádzky diaľkových vodovodov v Topoľčanoch (vedúci VPS Topoľčany Ing. Ján Michalides, kontakt 0902 957 663) za účelom ich kontroly, nakoľko chceme byť prítomní pri odkopaní potrubia v mieste križovania nášho diaľkovodu a vylúčiť tak poškodenie izolácie.
- Kalník na vodovodnom potrubí osadiť na okraj ochranného pásma nášho vodovodu.
- Zákres o priebehu IS v predloženej situácii je len informatívny.

SPP Distribúcia a.s., Bratislava zo dňa 7. 7. 2022, č. TD/NS/0556/2022/Ga

SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu (bez jej plynifikácie) za dodržania nasledujúcich podmienok:

- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP—D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť Eslužby)
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m bezplatne
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení;
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení;
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP—D (p. Šimo Daniel, tel.č. +421 32 626 5341) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác, V prípade neoznámene začatia prac
- upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- až 150 000,- €.
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretlačacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný

predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,

- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
 - ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
 - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
 - stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
 - stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
 - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. Č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
 - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (S01), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z, Trestný zákon,
 - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, TPP 702 01, TPP 702 02,
 - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
 - v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- OSOBITNÉ PODMIENKY:**
- žiadne,

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava číslo vyjadrenia: 6612231632 zo dňa 13.10.2022 - nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.,

Slovak Telekom, a.s. požaduje zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky

ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie 565 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nespĺní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti overeného správou sietí: František Chupáč, frantisek.chupac@telekom.sk, +421 32 6521289
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku
- *Dôležité upozornenie: Od 1.1.2017: V § 67e ods, 1 zákona c. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorýchlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove prístupovým bodom k nej.*

TVK, a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín č. VTIR-2022/1345-2, zo dňa 21. 7. 2022

S umiestnením navrhovaných objektov v predmetnej lokalite súhlasíme za podmienok : K technickému riešeniu vodovodu máme nasledovné pripomienky :

Vodovod:

- Navrhované rozšírenie verejného vodovodu žiadame realizovať z materiálu HDPE DN 100 spájaného elektrospojkami. Uloženie vodovodných rúr HDPE požadujeme riešiť do pieskového lôžka s pieskovým obsypom do 30cm nad potrubie. Trasu navrhovaného vodovodu žiadame zabezpečiť vyhladávacím vodičom v celej jej dĺžke s vyvedením do pokloпов zemných uzáverov.
- Vodovodné potrubie žiadame trasovať tak, aby potrubie nebolo vedené pod obrubníkmi ako aj pod elektromerové resp. plynomerné zariadenia. žiadame zachovať ochranné pásmo vodovodného potrubia v-zmysle zákona č. 442/2002 Z. zák. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19, odst. 2 a 5.
- Na vodovodnom potrubí žiadame dodržať minimálne krytie 1,5 m.
- Do uzlov verej. vodovodu žiadame osadiť 3 uzávery.
- Armatúry na vodovodnom potrubí žiadame podoprieť primeranými betónovými blokmi.

- V rámci realizácie verejného vodovodu žiadame zabezpečiť označenie polohy armatúr na verejnom vodovode orientačnými tabuľkami v zmysle STN 75 5025.
- Vodovodné prípojky a podzemné požiarne hydranty DN 80 musia byť na vodovod napojené odbočením s uzáverom a zemnou súpravou.

S navrhovanými vodovodnými prípojkami pre RD a s umiestnením vodomerných šácht súhlasíme.

9. Objekty vodomerných šácht je potrebné realizovať tak, aby VŠ bola chránená proti vnikaniu vody, plynov a nečistôt, musí byť vetrateľná a bezpečne prístupná (pevne zabudovaný rebrík resp. stúpačky a oceľový poklop). Poklop na navrhovaných VŠ žiadame umiestniť v rohu VŠ nad vstupným rebríkom bez odskoku tak, aby stena vstupného komína VŠ lícovala s vnútornou stenou VŠ vrátane osadenia kapsového stúpadla do steny komína.
10. Akékoľvek zásahy do vodovodných potrubí v správe našej spoločnosti t.j. prepojenie nového vodovodného potrubia na jestvujúce vodovodné potrubie a pripojenie navrhovaných vodovodných prípojek na verejný vodovod musia vykonať iba -- pracovníci našej spoločnosti. Pre navrhovanú stavbu verejného vodovodu bude určený technický-dozor (p. Repa, kontakt: frantisek.repa@tvkas.sk, tel.: 0903/403 627). Technický dozor musí odsúhlasiť obsypy potrubia a zúčastniť sa tlakových skúšok. V opačnom prípade nevydáme súhlas ku kolaudácii stavby.
11. Prerušenia v dodávke vody, ktoré vyplynú z realizácie navrhovaného vodovodu žiadame v časovom predstihu konzultovať s pracovníkmi našej spoločnosti.
12. Upozorňujeme Vás, že v prípade, ak bude zdrojom vody na likvidáciu požiaru využívaná voda z verejného vodovodu, množstvo vody potrebné na likvidáciu požiaru budeme garantovať len do kapacity verejného vodovodu v predmetnej lokalite.

Kanalizácia:

13. S navrhovaným odvádzaním splaškových OV z jednotlivých rodinných domov do navrhovaných žúmp na pozemkoch stavebníkov súhlasíme. Z hľadiska ochrany podzemných vôd požadujeme, aby navrhovaný kanalizačný systém splaškovej kanalizácie vrátane navrhovaných žúmp spĺňali požiadavku vodonepriepustnosti v zmysle STN 75 0905.
14. Navrhované vsakovacie šachty pre odvádzanie dažďových OV z navrhovanej komunikácie a chodníka žiadame umiestniť mimo ochranné pásmo verejného vodovodu.

Všeobecné požiadavky pre budovanie verejných sietí v súlade s platnou legislatívou SR:

15. Pri realizácii inžinierskych sietí budú dodržané vzájomné vzdialenosti v súlade s STN 73 6005, výnimku musí odsúhlasiť budúci prevádzkovateľ.
16. Akékoľvek zmeny technického riešenia počas realizácie vodovodu je nutné konzultovať s pracovníkmi TVK a.s. a dokumentovať v Stavebnom denníku stavby.
17. V prípade, že ku dňu kolaudácie nebude realizovaná konečná úprava a niveleta povrchu komunikácie, požadujeme obetónovať navrhnuté armatúry a žiadame zabezpečiť ich ochranu betónovými prstencami. Za poškodenie armatúr do vybudovania finálneho povrchu komunikácie zodpovedá stavebník. V zmysle zákona č. NR SR č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, § 27, odst. 4, je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe.
18. Počas výstavby žiadame prizývať našich zamestnancov k funkčným skúškam. Pokiaľ záznamy o vykonaných skúškach nebudú potvrdené pracovníkmi TVK a.s., naša spoločnosť nevydá súhlas ku kolaudácii stavby a nevstúpi do jednania s vlastníkom o prevzatí vybudovaných vodných stavieb do prevádzky.
19. V predmetnej lokalite sa nachádzajú inž. siete v našej správe — verejný vodovod DN 100. Vodovod žiadame vopred vytýčiť pracovníkmi našej spoločnosti na základe objednávky predloženej v časovom predstihu na TVK a.s. (F. Repa, kontakt:

frantisek.repa@tvkas.sk, 0903/403 627) a následne plne rešpektovať v zmysle STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia a zákona č. 442/2002 Z. zák. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19, odst. 2 a 5.

Podľa citovaného zákona je ochranné pásmo vodovodného potrubia do priemeru DN 500 1,8 m a nad DN 500 -; 3,0 m od jeho osi po oboch stranách potrubia. Zemné práce v ochrannom pásme vodovodného potrubia požadujeme vykonávať výhradne ručne bez použitia strojných mechanizmov. V tomto pásme je okrem iného zakázané vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav.

20. Ku kolaudácií predĺženia verejného vodovodu žiadame predložiť porealizačné zameranie v grafickej a digitálnej forme prevedené oprávneným geodetom.

Západoslovenská distribučná a.s., 810 00 Bratislava 1, Vyjadrenie zo dňa 11. 02. 2022

SO 501 - Prípojka VN:

Pripojenie novej kioskovej TS je navrhované VN podzemným káblom 22-3xNA2XS(F)2Y 1x95 so začiatkom a s pripojením na existujúcom VN betónovom podpernom bode VN vonkajšieho nadzemného vedenia č.258, cez zvislý úsekový odpojovač typu UVEI 25/400 PPN s integrovanými zvodičmi prepätia,

s ukončením vo VN rozvádzači navrhovanej kioskovej TS. Trasa novej VN podzemnej káblovej prípojky, s celkovou dĺžkou cca 25 m, povedie v zeleni popri ceste 11/516, v križovaní s inými inžinierskymi sieťami

bude VN kábel uložený v chráničke s priemerom 200 mm. V súbehu s VN káblovou prípojkou bude uložená HDPE chránička s priemerom 40 mm, v križovaní s inými inžinierskymi sieťami bude uložená v chráničke s priemerom 110 mm.

SO 503 - Trafostanica:

Pripojenie záujmového územia určeného pre individuálnu výstavbu rodinných domov je navrhované z NN rozvádzača novej kioskovej trafostanice typu EH6, ktorá bude umiestnená na samostatne odčlenenom pozemku s rozmerom 6,7 m x 6,2 m, parcely č.497/3, k. ú. Horňany. Nová trafostanica bude pripojená na VN podzemnú káblOVú prípojku, riešenú v SO 501-Prípojka VN. TS EH6 je riešená s vnútorným ovládaním s VN rozvádzačom s konfiguráciou dve skrine prívodu a jedna skriňa pre distribučný transformátor 630 kVA, NN rozvádzač je navrhovaný 10 vývodový s konektorom pre pripojenie náhradného zdroja, s hlavným ističom $I_n=1250$ A. V NN rozvádzači bude skriňa USM pre celkové meranie spotreby s MTP 1000/5A.

SO 504 - Distribučné rozvody NN:

Navrhované podzemné káblOVé vedenia NN budú káblami typu 3 x NAYY-J 4x240 mm², budú pripojené v NN rozvádzači navrhovanej kioskovej TS, ktorú rieši SO 503 — Trafostanica. Jeden kábel NAYY-J 4x240 s pripojením v NN rozvádzači kioskovej TS, bude vedený slučkovaním cez nové skrine 1.SR.1 až 1.SR.5, s ukončením v navrhovanej skrini 1.SR.6. Druhý NN kábel NAYY-J 4x240 s pripojením v NN rozvádzači kioskovej TS, vedený v spoločnej trase, bude ukončený v navrhovanej skrini 1.SR.6. Tretí NN kábel NAYY-J 4x240 s pripojením v NN rozvádzači novej kioskovej TS, bude ukončený v navrhovanej skrini 1.SR.3. Všetky navrhované NN káble budú uložené v spoločnej trase a v spoločnom výkope, prekrížujujú budúcu miestnu komunikáciu a povedú v budúcom chodníku. V križovaní s budúcimi miestnymi komunikáciami a inými inžinierskymi sieťami budú NN káble uložené v korungovaných chráničkách s priemerom 160 mm.

Pri umiestňovaní skriň SR do chodníka, musí byť zachovaná priechodnosť chodníka v minimálnej šírke 1,5 m.

SO 505 - Distribučné rozvody NN - HDPE chránička:

Do spoločného výkopu s NN distribučnými rozvodmi sa uloží v rámci tohto objektu chránička HDPE 40/13, ktorá bude slúžiť pre budúce uloženie optického kábla ZSDIS. Chránička bude

červenej farby s popisom Západoslovenská distribučná a.s. Chránička HDPE bude uložená na okraj výkopu min. 100 mm od NN káblov, lôžko pre uloženie chráničky je rovnaké ako pre NN káble.

Pri križovaní komunikácii, iných, inžinierskych sietí, bude HDPE chránička uložená v samostatnej chráničke s priemerom 110x12mm (FXKV). HDPE chránička bude ukončená vodotesnou koncovkou v navrhovanej skrini 1.SR.6. Pre identifikáciu trasy HDPE chráničky budú do výkopu uložené identifikačné markery typu Smart Marker SM 1500.

Ostatné stavebné objekty:

Bez pripomienok za predpokladu, že budú plne rešpektovať všetky existujúce a budúce elektroenergetické zariadenia budované na základe hromadnej Zmluvy o pripojení č. 170001853 v zmysle Zákona o energetike číslo 251/2012 Z. z. a budú vyhotovené v súlade s platnými zákonmi a normami STN.

Do projektovej dokumentácie stupňa pre realizáciu žiadame zapracovať:

- V SO 501 - Prípojka VN opraviť údaje existujúceho VN podperného bodu č.764 na 10,/6, v schéme prípojky zmeniť ťažkú konzolu na priebežnú s podpernými izolátormi,
- Do SO 505 - Distribučné rozvody NN - HDPE chránička zapracovať v zmysle prílohy č.1 postupu D6.ROZV.03, uloženie markerov v lomových miestach a v trase v jednej línii každých 50 m,
- Do SO 503 —Trafostanica doložiť geometrický plán s detailom osadenia TS do odčleneného pozemku,
- V SO 504 - Distribučné rozvody NN, v schéme zapojenia opraviť typy skriň SR8 na SR9, skriňu SR 1.SR2 zmeniť na typ SR9 3x400A/7x160A,
- Do SO 504 - Distribučné rozvody NN zapracovať v JPS NN istenie NN vývodov zodpovedajúce budúcemu osadenému distribučnému transformátoru 630 kVA, s ohradom na výpočet impedancie vypínacej slučky jednotlivých NN vývodov dĺžok a prierezov inštalovaných distribučných NN vývodov,
- Do SO 504 Distribučné rozvody NN požadujeme zapracovať budúce prevádzkové označenie nových istiacich a rozpojovacích skriň SR a to 0018-0010 až 0018-0015,
- Do SO 501 - Prípojka VN požadujeme zapracovať budúce prevádzkové označenie nového ÚO a to 139/258,
- Do SO 503 —Trafostanica požadujeme zapracovať budúce prevádzkové označenie novej kioskovej TS a to 0018-102,
- Do situácie projektovej dokumentácie pre realizáciu zapracovať všetky vytýčené a zamerané

existujúce inžinierske siete nachádzajúce sa pri stavebných objektoch SO 501, SO 503 a SO 504,

- SO 501, SO 504 a SO 505 budú spracované v súlade s postupmi (postupy dostupné na www.zsdis.sk):
 - Pravidlá pre prevádzkovanie a montáž merania elektrickej energie,
 - Zásady budovania a prevádzkovania vzdušných a káblových NN sietí,
 - Zásady budovania a prevádzkovania vzdušných a káblových VN sietí,
 - Príloha č.1 postupu Zásady budovania a prevádzkovania vzdušných a káblových VN sietí,
- SO 503 Trafostanica bude v súlade s postupom Zásady budovania a prevádzkovania distribučných transformačných staníc a zásady inštalácie, prevádzkovania a nakladania s distribučnými transformátormi, (postup dostupný na www.zsdis.sk), SO 501, SO 503, SO 504 a SO 505, budú vypracované v zmysle štandardov projektovej dokumentácie, ktoré sú dostupné na webovej adrese:

<https://www.zsdis.sk/Uvod/Spolocnost/Dokumenty/Standardy-projektovoi-dokumentacie>, s použitím schválených materiálov Prevádzkovateľom ZSDIS, na webovom sídle <https://dp.zsdis.sk/public.htmitt/page/articles/detail?articleId=11>

Pripojenie predmetných rodinných domov prostredníctvom SO 506 - Prípojky NN

bude možné až po vybudovaní a skolaudovaní SO 501 - Prípojka VN, SO 503 Trafostanica, SO 504 - Distribučné rozvody NN a SO 505 - Distribučné rozvody NN - HDPE chránička, podľa zmluvných podmienok uzatvorenej hromadnej Zmluvy o pripojení č.170001853.

V záujmovom území parcely určenej pre výstavbu rodinných domov sa nachádza VN vonkajšie nadzemné

vedenie 22 kV č.258 v prevedení holými vodičmi 22-3xAlFe6 35, ktoré požadujeme rešpektovať v plnom rozsahu a žiadame dodržať bezpodmienečne ochranné pásmo VN nadzemného vedenia 22 kV, ktoré vymedzuje Zákon o energetike č.251/2012 Z. z. § 43.

V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia 22 kV, ktoré je v zmysle Zákona č. 251/2012 Z. z. § 43 ods. 2 vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti 10 m meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča a pod elektrickým vedením je v zmysle § 43 ods. 4 zakázané :

- zriaďovať ďalšie stavby, prístavby, oplotenia, konštrukcie a skládky
- vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m
- uskladať ľahko horľavé alebo výbušné látky
- vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku
- vykonávať činností ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy

Je potrebné rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia a ich ochranné pásma v zmysle Zákona o energetike číslo 251/2012 Z. z. v platnom znení.

Realizačnú projektovú dokumentáciu so zapracovanými pripomienkami a existujúcimi inžinierskymi sieťami je potrebné predložiť na odsúhlasenie pred jej odovzdaním manažérovi zákazníckych stavieb.

Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods.1 zák. č. 71/1967 Zb. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

IV. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené

Odôvodnenie:

Stavebník ktorým je SIPA s.r.o., Vlčkov 315, 957 03 Dežerice, IČO: 36 344 087, podal dňa 27.10.2022 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „IBV Horňany Dolné Prostredné“ v obci Horňany, SO 302 Vodovodné pripojky pre RD, SO 506 Prípojky NN, na pozemku parc.č. 497/3 orná pôda, katastrálne územie Horňany, mimo zastavaného územia obce, Horňany. Stavebný úrad oznámením oznámil začatie konania podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona. Súčasne upustil podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona od ústneho pojednávania a určil lehotu na vyjadrenie sa k podkladom pre rozhodnutie a na uplatnenie námietok a pripomienok 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia. Oznámenie bolo doručené podľa § 26 odst.2 správneho poriadku verejnou vyhláškou z dôvodu neznámych účastníkov. Oznámenie bolo vyvesené na úradnej tabuli obce Horňany. Verejnou vyhláškou bolo oznámenie doručené 15-tym dňom zverejnenia na úradnej tabuli Horňany. V oznámení uviedol v súlade s ustanovením § 61 ods. 3 stavebného zákona, že účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k žiadosti uplatniť najneskôr v určenej 7 dňovej lehote od doručenia, inak sa na ne neprihľadne. Taktiež uviedol, že v rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány, inak sa podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia. Stavebný úrad preskúmal v stavebnom konaní predloženú žiadosť podľa § 62 stavebného zákona. V konaní sa preukázalo, že povolenie stavby nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie. Stavebný úrad v konaní a z podkladov pre rozhodnutie a po zhodnotení stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov, ktoré neboli protichodné a ani záporné zistil, že predložená PD spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov. Výstavba bude realizovaná tak, aby minimálne

rušila klúd v jestvujúcich rodinných domoch. Stavebný úrad v tomto rozhodnutí zosúladiť stanoviská dotknutých orgánov a dotknutých právnických osôb a zahrnul ich do podmienok tohto rozhodnutia. Podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona „na pripomienky a námietky, ktoré boli, alebo mohli byť uplatnené v územnom pojednávaní sa neprihliada“.

Podľa § 36 ods. 1, druhá veta stavebného zákona, v oznámení o začatí územného konania stavebný úrad upozornil účastníkov, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskoršie v určenej lehote, inak že sa na ne neprihliadne.

Z uvedeného vyplýva, že v stavebnom konaní sa neprerokovávalo umiestnenie stavby, ale súlad PD s územným rozhodnutím a súlad PD so stanoviskami a vyjadreniami dotknutých orgánov.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky podľa § 47 stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu.

V stavebnom konaní účastníci konania nevzniesli pripomienky.

K žiadosti bolo doložené:

- žiadosť
- projektová dokumentácia
- kópia katastrálnej mapy
- žiadosť na MZZO

vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií:

- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne č. ORHZ-TN1-61-001/2022 zo dňa 18. 01. 2022
- Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín - OU-TN-OSZP3-2022/023475-002, zo dňa 20. 06. 2022
- Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín - OU-TN-OSZP3-20221024557-002, zo dňa 28. 06. 2022
- Okresný úrad, Odbor civilnej obrany a krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín č. OU-TN-OKR1 -2022/006451-002 zo dňa 18. 01. 2022
- Krajský pamiatkový úrad Trenčín rozhodnutie zo dňa 18.02.2022, č. KPÚTN-2022/2116-3/4428/NIP
- ZÁPADOSLOVENSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s. Nitra, č. 45474/2022/37, zo dňa 20.6.2022
- SPP Distribúcia a.s., Bratislava zo dňa 7. 7. 2022, č. TD/NS/0556/2022/Ga
- Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava číslo vyjadrenia: 6612231632 zo dňa 13.10.2022
- TVK, a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín č. VTIR-2022/1345-2, zo dňa 21. 7. 2022
- Západoslovenská distribučná a.s., 810 00 Bratislava 1, Vyjadrenie zo dňa 11. 02. 2022

Stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a obce boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia. V konaní neboli zistené dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Správny poplatok: v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. v znení neskorších predpisov v sume: 100.00,- € slovom: jedinsto eur, zaplatený v pokladni Obce Horňany.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní možné podať odvolanie v lehote **do 15 dní** odo dňa doručenia rozhodnutia na **Obec Horňany**. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov v zmysle súdneho správneho poriadku.

Lobotka Marián
starosta Obce Horňany

Doručí sa:

1. SIPA s.r.o., Vlčkovo 315, 957 03 Dežerice,
2. Ing. Ryban Ivan, Palkovičova 585/11, Bánovce nad Bebravou, 957 01,
3. Ing. Viera Rybanová, Palkovičova 585/11, 957 01 Bánovce nad Bebravou,
4. Viktorín Pavel, Vlčkovo 315, Dežerice, PSČ 957 03
5. Darina Viktorínová, Vlčkovo 315, Dežerice, PSČ 957 03
6. Ondruška Ján, Horné Ozorovce 249, 957 03 Bánovce nad Bebravou,
7. Anna Ondrušková, Horné Ozorovce 249, 957 03 Bánovce nad Bebravou,
8. Jana Púčíková, 913 26 Motešice 10
9. PD Bobot Horňany
10. PharmDr. Zuzana Hoššová, , 913 25 Bobot 175
11. Elvíra Feldmarová, Palisády 8, 811 01 Bratislava,
12. Miriam Singer Mgr., 010 20 Viedeň, Odeongasse 2A18
13. Projekt AMK s.r.o., Svinná 216, 913 24 Svinná
14. Ernest Šimončík, 5.apríla 10/22 , 957 01 Bánovce nad Bebravou,
15. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, Bratislava, PSČ 817 15,
16. *BACOVÁ Anna -verejná vyhláška*
17. Obec Horňany

Na vedomie:

18. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, Trenčín
19. Správa ciest TSK Brnianska 3 911 05 Trenčín
20. ZÁPADOSLOVENSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s, Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra,
21. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
22. Okresný úrad Odbor cestnej dopravy a PK v Trenčíne, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
23. Okresný úrad, Odbor pozemkový a lesný, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
24. Okresný úrad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
25. Okresný úrad, Odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
26. Západoslovenská Distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
27. TVK, a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
28. SPP – distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
29. Slovak Telecom, a.s., Centrum služieb infraštruktúry sever, Poštová č. 1, 010 08 Žilina
30. Krajský pamiatkový úrad, K Dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
31. Slovanet, a.s. Záhradnícka 151, Bratislava 821 08
32. Západoslovenská Distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
33. Orange Slovensko a.s., Prievozska 6/A, 821 09 Bratislava