

•
Obec Horňany
Horňany 21
913 24 Horňany
Slovenská republika
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Trenčín

OU-TN-PLO1-2022/001039-142 Ing. Zuzana Nosková/588

12. 12. 2022

Vec

Schválenie registra pôvodného stavu v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Horňany -
verejná vyhláška.

Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-TN-PLO“), ako príslušný orgán podľa § 5 ods. 4 zák. č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) v súlade s § 10 ods. 3 zákona

s ch v a ľ u j e

register pôvodného stavu v obvode projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Horňany (ďalej len „PPU Horňany“), v obci Horňany, okres Trenčín, ktorého zhotoviteľom je „Združenie spoločností PPU“, zastúpené obchodnou spoločnosťou TEK DAN, spol. s r. o., vedúcim účastníkom združenia a účastníkom združenia GEOMETRA s. r. o., Nám. sv. Anny 21, 911 01 Trenčín (ďalej len „zhotoviteľ“).

Odôvodnenie

OU-TN-PLO rozhodnutím č.: OU-TN-PLO1-2020/029807-003 zo dňa 29.09.2020, právoplatným dňa 21.10.2020, nariadil podľa § 8 ods. 1 zákona pozemkové úpravy v katastrálnom území Horňany v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) zákona z dôvodu potreby usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona.

Cieľom vypracovania úvodných podkladov projektu pozemkových úprav bolo zostavenie registra pôvodného stavu (ďalej len „RPS“) a vypracovanie všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode PPU Horňany.

Pri spracovaní RPS boli zhotoviteľom a OU-TN-PLO použité údaje katastra nehnuteľností platné ku dňu 21.01.2022, údaje zistené meraním a prešetrením v teréne, výsledky predchádzajúcich etáp PPU Horňany a údaje získané z Registra obyvateľov Slovenskej republiky.

RPS je zoznam a zobrazenie všetkých pozemkov alebo ich častí v obvode projektu pozemkových úprav s vyšetrenými vlastníckymi (právnymi) vzťahmi, ktoré patria do obvodu projektu pozemkových úprav. Skladá sa z písomnej a grafickej časti, ktoré spolu tvoria operát RPS. Obsahom RPS je súpis údajov o pôvodných

nehnutelnostiach a právnych vzťahoch k nim, určenie hodnoty pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav a zoznam vlastníkov.

Po spracovaní RPS bol v súlade s § 10 ods. 1 zákona, RPS zverejnený od 11.05.2022 do 10.06.2022 verejnou vyhláškou v obci Horňany a na úradnej tabuli OU-TN-PLO od 12.05.2022 do 13.06.2022 a doručení združeniu účastníkov dňa 11.05.2022. Zároveň bol každému účastníkovi, ktorého pobyt je známy, doručení výpis z RPS. Podľa § 10 ods. 2 zákona proti údajom v RPS mohli podať účastníci písomné námietky do 30 dní od jeho zverejnenia alebo doručenia.

V zákonom stanovenej lehote nebola na OU-TN-PLO doručená žiadna písomná námietka.

Dňa 14.09.2022 zhotoviteľ PPU Horňany doručil RPS po zapracovaní námietok na schválenie.

Vzhľadom na to, že RPS je spracovaný v súlade so zákonom, príslušnými právnymi predpismi, Metodickým návodom na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav č. MN 74.20.73.46.30 a Dočasným metodickým návodom č. 7359/2021-3020, Z: 2658/2021 zo dňa 11.02.2021 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 23.03.2021, OU-TN-PLO schvaľuje RPS.

Toto schválenie RPS sa v súlade s § 10 ods. 3 zákona oznamuje verejnou vyhláškou tak, že sa v obci Horňany vyvesí po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Súčasne je toto oznámenie zverejnené na úradnej tabuli OU-TN-PLO, na webovom sídle správneho orgánu a na ústrednom portáli verejnej správy po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia (oznámenia) účastníkom konania.

V zmysle § 10 ods. 10 zákona sa schválený RPS doručí združeniu účastníkov.

„Financované z prostriedkov EPFRV 2014 – 2020“

Úrad potvrdí dobu vyvesenia:

Vyvesené od: do: pečiatka, podpis:

Mgr. Jana Hanzelová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky