



OBEC HORŇANY

**Obecný úrad 21
913 24 Hornáňany**

**Tel./ Fax : 032/64 87201
starosta@hornany**

V Hornáňanoch dňa 12.03.2024

POZVÁNKA

Starosta obce Hornáňany zvoláva plénum Obecného zastupiteľstva na zasadnutie, ktoré sa uskutoční:

15.03.2024 o 17.00 hod./piatok/

v zasadacej miestnosti OcÚ Hornáňany.

Program:

- 1. Otvorenie.**
- 2. Schválenie programu.**
- 3. Schválenie overovateľov zápisnice.**
- 4. Kontrola plnenia uznesení.**
- 5. Oboznámenie o dokončení rekonštrukcie OcÚ.**
- 6. Schválenie prenájmu dvoch miestností na OcÚ.**
- 7. Zámer predaja pozemkov podľa osobitného zreteľa na základe žiadosti parc.č. 1422/5 o výmere 17 m², a parc.č. 1416/7 o výmere 18 m².**
- 8. Diskusia.**
- 9. Záver.**

**Lobotka Marián
starosta obce**

**Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa
15.3.2024 o 17.00 hod. v zasadacej miestnosti OcÚ Horňany.**

Prítomní starosta obce: Marián Lobotka

Poslanci OZ: podľa prezenčnej listiny

Program:

- 1. Otvorenie**
- 2. Schválenie programu.**
- 3. Schválenie overovateľov zápisnice.**
- 4. Kontrola plnenia uznesení.**
- 5. Oboznámenie o dokončení rekonštrukcie OcÚ.**
- 6. Schválenie prenájmu dvoch miestnosti na OcÚ.**
- 7. Zámer predaja pozemkov podľa osobitného zreteľa na základe žiadosti
Parc.č. 1422/5 o výmere 17 m², a parc.č. 1416/7 o výmere 18 m².**
- 8. Diskusia.**
- 9. Záver**

J e d n a n i e

1. O t v o r e n i e.

Jednanie zahájil starosta obce, privítal prítomných poslancov. Skonštatoval, že prítomní sú 5 poslanci, a rokovanie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné.

OZ berie na vedomie.

2. Schválenie programu OZ.

Starosta predložil program jednania na schválenie.

UZNESENIE č. 7/2024

OZ schvaľuje program jednania

za hlasovali: 5 poslanci

zdržal sa: 0

proti: 0

3. Schválenie overovateľov zápisnice.

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci Galambošová Monika,
Žatkuliak Martin. Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** overovateľov zápisnice.

UZNESENIE č.8/2024

OZ schvaľuje overovateľov zápisnice

za hlasovali : 5 poslanci

zdržal sa: 0

proti: 0

4. Kontrola plnenia uznesení.

Starosta obce po prečítaní zápisnice z predošlého OZ skonštatoval, že väčšina bobov predchádzajúceho zastupiteľstva sú splnené, niektoré v riešení.

OZ berie na vedomie

5. Oboznámenie o dokončení rekonštrukcie OcÚ.

Starosta obce oboznámil poslancov s rekonštrukciou budovy obecného úradu,

- nová dlažba , obklady, pisoáre, wc, zateplenie stropu, omietky WC na poschodí.
- nová dlažba ,obklady, bojler a nové drezy v kuchyni na poschodí.
- nový náter v zasadacej miestnosti
- Nova plávajúca podlaha v horných dvoch miestnostiach, na chodbe a schodisku

OZ berie na vedomie

6. Schválenie prenájmu dvoch miestnosti na OcÚ.

Starosta obce oboznámil poslancov so žiadosťou na **prenájom menšej miestnosti na OcÚ o rozmere cca17 m²**. Výška nájmu sa stanovuje na 90,- € mesačne s tým, že nájomca prispeje raz za rok na čistiace a hygienické prostriedky. Nájom sa schvaľuje od 01.04.2024.

UZNESENIE č. 9/2024

OZ schvaľuje prenájom menšej

miestnosti na OcÚ od 01.04.2024

za hlasovali: 5 poslanci

proti: 0

zdržal sa: 0

Starosta oboznámil poslancov so žiadosťou na **prenájom väčšej miestnosti na OcÚ o rozmere cca 24 m²**. Výška nájmu sa stanovuje na 110,- € mesačne s tým, že nájomca prispeje raz za rok na čistiace a hygienické prostriedky. Nájom sa schvaľuje od 01.05.2024.

UZNESENIE č.10/2024

**OZ schvaľuje prenájom väčšej miestnosti na OcÚ od 01.04.2024 za hlasovali: 5 poslanci
zdržal sa: 0
proti: 0**

7. Zámer predaja pozemkov podľa osobitného zreteľa na základe žiadosti.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja obecného pozemku

Na základe osobitného zreteľa novovzniknutú p.č. 1422/5 o výmere 17 m². Geometrický plán č. 46210261-44/2023 overený č. 161/24

Žiadateľ od nadobudnutia nehnuteľnosti využíval pozemok pred R.D (predzáhradku), ktorá je oplotená a tvorí celok rodinného domu. Na pozemku sa nenachádza žiadny obecný majetok a nezasahuje nijak do infraštruktúry obce.

UZNESENIE č.11/2024

**OZ schvaľuje zámer odpredaja pozemku p.č. 1422/5, o výmere 17 m² za hlasovali : 5 poslanci
zdržal sa: 0
proti: 0**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredaja obecného pozemku

Na základe osobitného zreteľa novovzniknutú p.č. 1416/7 o výmere 18 m². Geometrický plán č. 131/2023 overený č. 1039/23. Zámer odpredaja pozemku je z dôvodu prístupu k vodovodu.

Žiadateľ pre potreby napojenia pitnej vody k svojmu pozemku parcela číslo 215/1, bude pripájať pitnú vodu od suseda z parcele č. 198, (nebytové priestory -garáž).

Na novovzniknutú parcelu je vypracovaný znalecký posudok č. 33/2023.

UZNESENIE č. 12/2024

OZ schvaľuje zámer odpredaja

pozemku p.č. 1416/7, o výmere 18 m²

za hlasovali: 5 poslanci

zdržal sa: 0

proti: 0

8. Diskusia

9. Záver

Nakoľko už neboli žiadne pripomienky, starosta ukončil rokovanie OZ.

Zapisovateľ : Mináriková Soňa

Overovatelia zápisnice: Galambošová Monika

Žatkuliak Martin

Lobotka Marián

starosta obce

