

**Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa
15.8.2024 o 17.00 hod. v zasadacej miestnosti OcÚ Horňany.**

Prítomní starosta obce: Marián Lobotka

Poslanci OZ: podľa prezenčnej listiny

Program:

- 1. Otvorenie**
- 2. Schválenie programu.**
- 3. Schválenie overovateľov zápisnice.**
- 4. Kontrola plnenia uznesení.**
- 5. Rozpočtové opatrenie č. 2/2024.**
- 6. Nájomné zmluvy na obecnej bytovke 14bj.**
- 7. Hody v obci.**
- 8. Zámer výmeny a odkúpenia pozemku medzi COOP Jednota a obcou Horňany.**
- 9. Zámer odpredaja pozemku – nová parcela 362/5, výmera 182 m², geometrický plán č. 54027802-052/2024.**
- 10. Diskusia.**
- 11. Záver.**

J e d n a n i e

1. O t v o r e n i e.

Jednanie zahájil starosta obce, privítal prítomných poslancov. Skonštatoval, že prítomní sú 4 poslanci. Jeden z poslancov sa ospravedlnil. Rokovanie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné.

OZ berie na vedomie.

2. Schválenie programu OZ.

Starosta predložil program jednania na schválenie.

UZNESENIE č. 16/2024

OZ schvaľuje program jednania

za hlasovali: 4 poslanci

zdržal sa: 0

proti: 0

3. Schválenie overovateľov zápisnice.

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci Galambošová Monika, Palierik Marián.

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** overovateľov zápisnice.

UZNESENIE č.17/2024

OZ schvaľuje overovateľov zápisnice

za hlasovali : 4 poslanci

zdržal sa: 0

proti: 0

4. Kontrola plnenia uznesení.

Starosta obce po prečítaní zápisnice z predošlého OZ skonštatoval, že body z predchádzajúceho zastupiteľstva sú splnené.

OZ berie na vedomie

5. Rozpočtové opatrenie č. 2/2024.

Starosta obce oboznámil poslancov s rozpočtovým opatrením č. 2/2024. Rozpočtové opatrenie bolo schválené bez výhrad.

UZNESENIE č.18/2024

OZ schvaľuje rozpočtové opatrenie 2/2024

za hlasovali : 4 poslanci

zdržal sa: 0

proti: 0

6. Nájomné zmluvy na obecnej bytovke 14bj.

Starosta oboznámil poslancov so situáciou na obecnej bytovke. Obecné zastupiteľstvo schválilo tri podmienky užívania obecných nájomných bytov:

- nájomné byty musia byť obývané a užívané nájomcom, s ktorým je uzatvorené nájomná zmluva,
- nájomný byt sa musí užívať v súlade so žiadosťou o pridelenie bytu,
- každú zmenu v užívaní je potrebné predložiť na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

UZNESENIE č. 19/2024

**OZ schvaľuje podmienky užívania
nájomného bytu**

za hlasovali: 4 poslanci

proti: 0

zdržal sa: 0

7. Hody v obci.

Starosta oboznámil poslancov s termínom hodov, s programom a organizačným zabezpečením podujatia.

OZ berie na vedomie.

8. Zámer výmeny a odkúpenia pozemku medzi COOP Jednota a obcou Horňany.

Starosta oboznámil poslancov so zámerom výmeny a odkúpenia pozemku s COOP Jednota (časť parcely č. 1422/3 a časť parcely č. 4/2) za cenu 4€/m². Poslanci navrhli odkúpenie väčšej časti pozemku za dohodnutú cenu. Výmena a odkúpenie pozemku bolo schválené za cenu 4€/m².

UZNESENIE č.20/2024

**OZ schvaľuje zámenu a odkúpenie
pozemkov za cenu 4€/m²**

za hlasovali : 4 poslanci

zdržal sa: 0

proti: 0

9. Zámer odpredaja pozemku – nová parcela 362/5, výmera 182 m², geometrický plán č. 54027802-052/2024.

Starosta obce oboznámil poslancov so situáciou na pozemku, parcela č. 362/1 a žiadosťou p. Kristeka Mariána o odkúpenie časti pozemku, parcela č. 362/1 o výmere 182 m², ktorý využíva ako dvor. K žiadosti bol priložený geometrický plán č. 54027802-052/2024 s vyznačenou novou parcelou 362/5 o výmere 182 m².

Poslanci schválili odpredaj pozemku za sumu 11€/m² za podmienky, uzatvorenia dohody o zatváraní psov počas futbalových zápasov.

UZNESENIE č.21/2024

**OZ schvaľuje odpredaj pozemku vo výmere 182 m² za cenu 11€/m² za hlasovali : 4 poslanci
zdržal sa: 0
proti: 0**

8. Diskusia

V rámci diskusie bola prerokovaná ústna sťažnosť p. Terezie Slávkovej na neobývaný susedný dom, ktorý sa vplyvom poveternostných podmienok rozpadáva a ohrozuje p. Slávkovú. Starosta bude majiteľa pozemku telefonicky kontaktovať a oboznámi ho so situáciou.

9. Záver

Nakoľko už neboli žiadne pripomienky, starosta ukončil rokovanie OZ.

Zapisovateľ: Mgr. Soňa Varényi

Overovatelia zápisnice: Galambošová Monika

Palierik Marián

Lobotka Marián
starosta obce